

ISBN-975-92156-0-8

KAPAK TASARIM

Prof. Dr. Aziz EKŞİ / İshak ELZEREN

BASKI

İSMAT LTD. ŞTİ. : 384 06 57 (pbx)

MESUDİYE GELİŞME VAKFI YAYINI NO – 1

MESUDİYE KÖYKENT GELİŞME PROJESİ

HAZIRLAYAN

MESUDİYE GELİŞME VAKFI

ANKARA 2003

beri bu çerçeve içinde birçok projenin gerçekleşmesi için yetkililerle görüşüyorum, sonuç almaya çalışıyorum.

Kurultay kararlarının izlenmesi işini Kaymakamın başkanlığındaki “Yürütme Kurulu” yerine getiriyor. Bu Kurul bir yıllık dönemde alınan sonuçları bir Rapor halinde yeni Kurultaya sunuyor ve sistem bu şekilde aksamadan işliyor. Çünkü halk kendi sorunlarına sahip çıkıyor.

Bu kalkınma modelini ve bu Kurultay’ı, Köy Hizmetleri’nden sorumlu Sayın Devlet Bakanı Mustafa Yılmaz gördü ve yaşadı. Çünkü 1998 Temmuz’unda yapılan 8’inci Kurultayımıza bizzat katıldı. Bunu belirtiyorum çünkü kendisinden bilgi almak gereğini duyabilirsiniz. Bir noktayı daha ilave edeyim:

Geçen yıl yapılan Dokuzuncu Kurultayımıza da KKTC Cumhurbaşkanı Sayın Rauf Denktaş onur verdi.

Alınan sonuçlara gelince:

Hayli başarılı olduk. Ama istediğimiz kadar hızlı gidemedik. Çünkü bürokrasi “yapıcı” olacağına hep “engelleyici” oldu. Bir örnek vereyim:

Ordu ve Giresun illerini içine alan 59 milyon ABD Dolarlık bir “Kırsal Kalkınma Projesi”nin uygulama süresinin yarısı geride kaldığı halde uygulama kapsamına alınan köylerde tek çivi çakılmadı.

Bütün bunların ışığında sizden bir istirhamda bulunabilir miyim?

Yeni Köykent atılımını acaba hikayesini yukarıda bilginize sunduğum yöreden yani Ordu’nun Mesudiye ilçesinden başlatabilir misiniz?

Tercihiniz ve kararınız bu yönde olursa ve proje başarıya ulaşırsa ben yıllar önce sizi üzen görüşlerimden büyük bir memnuniyetle döneceğim ve mutlu bir şekilde sizden kamuoyu önünde özür dileyeceğim. Öte yandan siz de önümüzdeki azami 15-20 yıl içinde iyi bir İsviçre yerleşim birimi düzeyine çıkmak için var gücüyle gayret gösteren bir yöreye sağladığınız destekle, çok anlamlı bir örneği yaşama geçireceksiniz.

Saygılarımla.
Oktay EKŞİ

İLK ADIM

Sayın Bülent ECEVİT

05 Ocak 2000

Başbakan

Ankara

Oktay EKŞİ

Sayın Başbakan,

Birkaç gün önce yurt dışından dönerken uçakta “57’nci hükümetin, Köykent projesini yaşama geçirmesi” konusundaki kararlılığınızı ifade eden demecinizi okudum.

Sözleriniz beni eski yıllara götürdü. Çünkü demecinizin bir yerinde **“Köykent projesinin bazı aydınlarımız tarafından alaya alındığını”** anımsatıyordunuz.

Ben **“Köykent projesi hayalci bir yaklaşım ürünüdür.”** anlamında yazılar yazdığımı anımsıyorum. Buna sizin yanıt verdiğinizi de... Zaten o nedenle duyarlılık gösterip bu mektubu kaleme alma gereğini duydum.

Sizin **“Köykent”** projesini ortaya attığınız, benim de eleştirdiğim tarihlerde ben bir yörenin (özellikle köy ve ilçe bazında bir yörenin) kalkınması meselesiyle **fiilen** meşgul değildim. Oysa son 10 yıldır Anadolu’nun yoksul bir ilçesinin ve köylerinin kalkınması konusuyla çok yakından ilgiliyim. Bunu da kendine özgü bir modelle gerçekleştirmeye çalışıyoruz:

Ordu’nun Mesudiye ilçesinde her yıl Temmuz’un ilk Cumartesi günü **“İlçe Kurultayı”**nı topluyoruz. Kurultay herkese açık olarak yapılıyor. Orada halk ilçenin sorunlarını dile getiriyor. Bir önceki Kurultay’da alınan kararların ne kadarının gerçekleştirilebileceğini ne kadarının neden yaşama geçirilemediğini görüşüp tartışıyor. Yetkililere (Kurultaya katılan Bakanlara, Milletvekillerine, Vali’ye, il’den gelen Müdürlere, Belediye Başkanlarına) sorular yöneltiyor. Bunlara verilen yanıtları herkes izliyor.

Keza herkes uygun gördüğü öneriyi dile getiriyor. Bunlardan Kurultay kararına dönüşenler, **“gerçekleştirilmesi isteğiyle”** yine Kurultayın görevlendirdiği kişilere havale ediliyor. Örneğin ben yıllardan

Mesudiye’de uygulanan Köykent projesi, ilçe Kaymakamının başkanlığında ilgili köy muhtarlarının oluşturduğu bir “Yürütme Kurulu” sürecinin “demokratik yöntemlerle” gerçekleştirebileceğini ortaya koydu.

Sonuçta Mesudiye, “doğrudan demokrasi”nin ilginç örneği olarak 1991’den beri sürdüğü “İlçe Kurultayı”na ilaveten Köykent projesini de başarıya ulaştırdı.

Böylece Mesudiye, bir “ilk”i daha gerçekleştirdi.

Köykent’in “başarılı bir kırsal kalkınma modeli” olup olmadığını Dünya Bankası uzmanları üç kere incelediler.

Verdikleri olumlu raporlar sonucu Dünya Bankası, bu projenin yaygınlaştırılması için Türkiye’ye 300 milyon dolar tutarında kredi açtı.

Ancak 58 ve 59’uncu hükümetler bu krediyi amacından başka yerlerde kullanmak isteyince Banka krediyi kullandırtmadı.

Böylece Köykent projesi, bu modele inanan yeni kadroların siyasi iktidarda etkin olacağı tarihe ertelenmiş oldu.

Türkiye böyledir:

Kültürel kalkınmamızı hızlandıracak Halkevi modelini biz icad ettik, sonra onun kapısına kilidi (daha doğrusu Demokrat Parti) vurduk.

Kırsal kalkınmanın yetişmiş insan gücü sorununa çözüm getirmek üzere Köy Enstitülerini biz icad ettik, sonra bu eğitim kurumlarını hem biz yozlaştırdık hem de biz kapattık.

Sadece bu iki yanlış bizi çağdaş uygarlık yarışından nerdeyse koparacak kadar büyük bir zarar verdi.

Şimdi de Köykent’i yok sayıyoruz. Umarız buradaki yanlışımız diğer ikisi kadar pahalıya patlamaz.

ÖNSÖZ

KÖYKENT HAYAT VERİR

Oktay EKŞİ

Köykent Projesi 1970’li yıllarda Sayın Bülent Ecevit tarafından bir “Kalkınma Modeli” olarak kamuoyuna sunulduğu tarihten beri çok tartışıldı. Bu satırların yazarı gibi ilk dönemde, projeyi “hayali” yahut “aşırı derecede romantik” bulanlar hiç bitmedi.

Buna karşın Köykent giderek daha çok taraftar topladı.

Projenin sadece yüzlerce yıldır ihmal edilmiş köylüye ve köye “insanca yaşam” şansı sağlamakla kalmayacağı, bir yandan “çarpık kentleşme” sorununa çözüm getireceği; öte yandan da özellikle kırsal alanda yaşayan insanların ekonomik özgürlüklerine kavuşması yolunu açacağı nihayet görüldü.

Mesudiye’de 2 Eylül 2002 tarihinde başlatılan ve Çavdar Köyü ve çevresindeki 8 köyü (Çavdar, Kışlacık, Esatlı, Türkköyü, Ilışar, Dayılı, Yuvalı, Göçbeyi) kapsayan Köykent Projesi, bu modeli destekleyenleri güçlendirdi. Çünkü;

Tam 14 ay sonra yüzde 85-90’ı tamamlanmış olarak açılışı yapılan proje (kamu görevlileri ve kamuya ait araçlarla ilgili harcamalar hariç) 7.6 trilyon TL.’na mal oldu.

Proje uygulamaya konulduktan sonra yörede 43 yeni iş yeri açıldı.

Köye dönüş hızı arttı, bazı gözlemcilerin iddiasına göre- bu köylerden büyük şehirlere gidenlerin yüzde 30 kadarı köylerine döndü.

Sadece söz konusu 9 köyde değil, Mesudiye’nin öteki köylerinde de insanlar, yıllar önce terk ettikleri evlerini onarma veya yeniden yapmaya başladılar.

Gidilmeye gidilmeye unutulmuş yaylalar tekrar yazlık yaşamın bir parçası oldu.

SUNUŞ

DÜŞTEN GERÇEĞE KÖYKENT PROJESİ

MESUDİYE KURULTAYI

Mesudiye, 1991 yılında başlayan kendine özgü kurultayı ile gelişme yolunda önemli adımlar attı. Kurultayın özellikle 10.yılından sonraki gelişmeler çığ gibi büyümeye başladı. Bunlardan en önemlisi de kuşkusuz KÖYKENT PROJESİ'dir.

KÖYKENT COŞKUSU

Mesudiye'de KÖYKENT SÜRECİ, Mesudiye Kurultayı'nın öncüsü Oktay EKŞİ'nin 5 OCAK 2000 tarihli mektubu ile başladı. Başbakan Bülent ECEVİT'in 12 HAZİRAN 2000 tarihli olumlu yanıtı ile heyecan doruğa ulaştı. ÇAVDAR ve yöresindeki 8 köyü kapsayan Köykent Projesi 28 HAZİRAN 2000 tarihinde BAŞBAKAN'a sunuldu ve onaylandı.

Uygulama, 2 EYLÜL 2000 tarihinde B. ECEVİT tarafından başlatıldı. Ve yaklaşık bir yıl içinde, kamunun başarılı çalışması ile; ulaşım, elektrik, iletişim, içme suyu, kanalizasyon gibi **temel altyapıları**; ilköğretim okulu, sağlık ocağı, kültür merkezi, spor sahası gibi **sosyal hizmetleri**; ağaç işleri, besi hayvancılığı, süt hayvancılığı gibi **gelişme projeleri** büyük ölçüde tamamlandı.

DÜŞTEN GERÇEĞE '

"*Düş görmek*" ve "*düş kurmak*" birbirinden farklı iki kavramdır. Birincisinde **gerçeklerden uzaklaşma**, ikincisinde ise gerçekleri değiştirme anlamı saklıdır. Herkes düş görebilir ama düş kuran insan sayısı azdır. İşte B. ECEVİT onlardan birisidir. Gördüğü değil **kurduğu düş**; kırsalın yoksulluğunun ve geriliğinin kırılması, hızlı ve ucuz yolla çağdaş olanaklara kavuşmasıdır. Bu düş Mesudiye'de gerçek olmuştur. Mesudiye bu nedenle mutludur ve B. ECEVİT'e çok şey borçludur.

Gerçekten de Köykent Projesi, sanıldığı gibi bir yerleşim ya da yönetim biçimi değil, halkın beklentilerine uygun bir değişme yaklaşımıdır. B.ECEVİT'in tanımı ile; *“Köykent ile birleşen köyler değil, köylülerin gücüdür.”* ÇAVDAR yöresi köylüleri bu savı; *“Önceden komşuyduk, şimdi kardeş olduk!”* deyişi ile doğrulamaktadır.

Çok sayıda insan bu düşün gerçeğe dönüşmesini sağlamıştır. B.ECEVİT bu projenin öncüsüdür. Bu başarıda Oktay EKŞİ, Selçuk POLAT ve Şafak BAŞA'nın da özel bir yeri vardır.

GELECEĞE İLİŞKİN

ÇAVDAR yöresi Köykent uygulamasının olumlu sonuçlarından birisi de, MESUDİYE'nin diğer köylerinde KENDİLİĞİNDEN KÖYKENT gruplarının oluşması ve köy gruplarının birlikte düşünmeye ve davranmaya başlamasıdır. Böylece köykent yaklaşımı, sağlam köprülerle geleceğe uzanmaktadır. Devletin bu çabalara uzun süre kayıtsız kalması olanaksızdır. Başka bir deyişle köykent veya türevi bir projenin yeniden gündeme gelmesi kaçınılmazdır.

Bu yayın; MESUDİYE' de köykent projesinin uygulanmasına ilişkin başlıca belgeleri içermektedir. MEGEV bu yayının araştırmacılara ve uygulayıcılara yardımcı olmasını dilemektedir.

ANKARA
MAYIS 2003

PROF DR.AZİZ EKŞİ
MEGEV Başkanı

İÇİNDEKİLER

SAYFA

ORDU İLİ MESUDİYE İLÇESİNDE “ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ KÖYKENT” PROJESİNİN UYGULANABİLİRLİĞİNE İLİŞKİN RAPOR.....	11
MESUDİYE İLÇESİ YEDİ YÖRELİ KÖYKENT GELİŞME PROJESİ.....	49
ORDU İLİ MESUDİYE İLÇESİ ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ KÖYKENT PROJESİ	111

ORDU İLİ MESUDİYE İLÇESİNDE
“ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ
KÖYKENT PROJESİ”NİN
UYGULANABİLİRLİĞİNE
İLİŞKİN RAPOR

ORDU İLİ MESUDİYE İLÇESİNDE “ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ KÖYKENT” PROJESİNİN UYGULANABİLİRLİĞİNE İLİŞKİN RAPOR

Az gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerde gerek köy ile kent ve gerekse bölgeler ve toplum kesimleri arasında dengesizliklerin bulunduğu ve bunun ortaya çıkardığı sorunların ülke kalkınmasında etkili olduğu bilinmektedir. Bu dengesizliklerin başında ise, köy ile kentler arasındaki ekonomik, sosyal ve kültürel gelişmişlik farklılıkları gelmektedir. Kalkınma yolunda olan Türkiye bu farklılıkları yoğun olarak yaşayan ve karşı karşıya bulunduğu sorunları bir an önce çözmek zorunda olan bir ülke konumundadır.

Sanayi ve hizmet sektörlerindeki hızlı gelişmeye ve tarım sektörünün ulusal gelir içindeki payının göreceli olarak azalmasına rağmen, kırsal alanlar ekonomik ve sosyal yaşamdaki önemini korumaktadır. Bu nedenle, kırsal alanın kalkındırılması ve burada yaşayanlara iş olanaklarının sağlanması, sosyal ve kültürel bütünlüğün korunması ile çağdaş uygarlığın yarattığı tüm hizmet ve olanakların sağlanması için kırsal kalkınma büyük önem taşımaktadır. Çünkü; kırsal kalkınma köy ile kent, bölgeler ve toplum kesimleri arasındaki gelişmişlik farkını gidermede en etkili araçlardandır. Bu yöntemler arasında “**köykent**” uygulaması ise, ön sıralarda yer almaktadır.

Önemli bir kalkınma yöntemi olan “**köykent**” yaklaşımı, kalkınmanın köyden değil öncelikle köylüden başlayacağı ilkesine dayanmaktadır. Köykent uygulamalarında, köyde yalnız fiziki düzenlemeler ve altyapı yatırımları yapılması ile kalkınmanın sağlanamayacağı kabul edilmektedir. Burada, bir taraftan tarım sanayileşirken, üretim artarken diğer taraftan kırsal alanın kentleşmesi, aynı zamanda köylünün alışılmış anlamda köylülükten kurtulması amaçlanmaktadır. Bunun için de yalnız altyapı çalışmaları değil, tarımsal üretim, kredi, satış ve tüketim kooperatiflerini de içine alan bir örgütlenmeyle, çevre düzenlemesiyle, yaşanabilir ve sürdürülebilir bir ortam yaratılmasıyla kalkınma süreci işlemeye ve hızlanmaya başlar. Bu ise, **köy kümelerinin oluşturulması** ile işlerlik kazanır.

1. PROJENİN AMACI

Bu projenin amacı; Türkiye'nin geri kalmış yörelerinden olan Ordu ili Mesudiye ilçesinde; sosyo-ekonomik yaşam düzeyinin yükseltilmesi, alt ve üstyapı hizmetlerinin zamanında karşılanabilmesi için, en uygun kalkınma yöntemlerinden olan köykent yaklaşımının uygulanabilirliğinin ortaya konulmasıdır.

Bundan hareketle; doğal ve sosyo-ekonomik koşullar dikkate alınarak belirli köy kümelerinin oluşturulması, köylerin kaynak israfı olmadan ve en hızlı yollarla altyapı yatırımlarının ve sosyal hizmetlerin tamamlanması, tarımsal üretimin öncelikle kooperatifleşme yolu ile geliştirilmesi ve köylülerin kentlerdeki yaşam düzeyine ulaştırılması amaçlanmaktadır.

Projede Mesudiye ilçesinin köykent uygulaması açısından mevcut durumunun ortaya konulması, halkın daha iyi yaşam düzeyine kavuşması için beklentilerinin belirlenmesi, tanımlanması ve uygulama açısından öngörülecek başlıca işlerin sıraya konulması ve buna bağlı stratejilerin geliştirilmesi de amaçlanmaktadır. Projede ayrıca birbirine yakın köyler arasında işbirliği ve eşgüdüm sağlanacak, daha sağlıklı bir yerleşim düzeni oluşturulacak temel hizmetler tüm köylülere düşük maliyetle ulaştırılacak ve böylece köylüler kentlerdeki olanaklara ve uygarlık nimetlerine yerlerinden olmaksızın kavuşabilecektir.

2. PROJENİN GEREKÇESİ

Köykent kalkınma yaklaşımı, köy halkının gereksinimlerinin karşılanmasında ve daha iyi yaşam özlemlerinin gerçeğe dönüşmesinde önemli bir yöntem olarak kabul görmektedir. Köylünün üretimini, gelirini ve verimliliğini artırmayı, kamu hizmetlerinden dengeli yararlanmayı ve çağdaş bir sosyo-ekonomik yapıyı oluşturmayı hedefleyen köykent uygulaması geri kalmış bir yöre olan Mesudiye ilçesinde uygulanabilir bir yöntem olarak karşımıza çıkmaktadır.

Türkiye'de 858 ilçe arasında insanı gelişmişlik göstergeleri açısından 632 inci sırada (1997 yılı verileri) yer alan Mesudiye ilçesi sahip olduğu doğal özellikler, alt ve üstyapı hizmetlerinin eksikliği, tarımsal üretimde verimlilik ve yetiştiricilik koşullarından dolayı kalkınmayı beklemektedir. Bu özellikler, Mesudiye ilçesinde köykent

yaklaşımının uygulanabilirliğinin ortaya konulabileceğini ve bunun başarılı sonuçları ile ilçenin kalkınabileceğini göstermektedir. Proje ile, Mesudiye ilçesi köylerinde fiziksel altyapı ve üstyapı eksiklikleri giderilebilecek, tarımsal üretim, kredi, satış ve tüketim kooperatifçiliği gelişebilecek, halkın gönüllü katkısı sağlanarak projeye demokratik işlerlik kazandırabilecektir.

3. MESUDIYE İLÇESİNİN TEMEL SOSYO-EKONOMİK ÖZELLİKLERİ

Mesudiye ilçesi Ordu ilinin en güneyindeki dağlık bölgede yer alan ve il merkezine 120 km. uzaklığı bulunan, 1180 km²'lik alanı ile Ordu ilinin % 18'ini kapsayan ilçesidir.

1997 yılı Genel Nüfus Sayımına göre, ilçenin toplam nüfusu 29.437'dir. Nüfusun % 79.4'ü köylerde yaşamaktadır. Bu oran, gerek il (% 53.21) ve gerekse ülke (% 39) ortalamasının üzerindedir. İlçe nüfusu yaz aylarında yaklaşık 50.000 kişiye ulaşmaktadır.

1858 yılında ilçe statüsüne kavuşan Mesudiye'ye bağlı 3 belde ve 57 köy bulunmaktadır. İlçede Kadastro Müdürlüğü haricinde hemen bütün kamu kurum ve kuruluşları mevcuttur.

İlçe genelinde 1 adet sağlık merkezi, 5 sağlık ocağı, aktif olan 3 sağlık evi yetersiz sayıdaki personel ve uzman doktordan yoksun olarak ilçe halkına hizmet vermeye çalışmaktadır.

Eğitim ve öğretim faaliyetleri; 1'i Endüstri Meslek Lisesi olmak üzere 2 lise, 1'i Yatılı İlköğretim Bölge Okulu olmak üzere 7 İlköğretim okulu (dört tanesi birleştirilmiş sınıflı) ile Pratik Kız Sanat Okulunda devam etmektedir.

İlçede elektriksiz köy bulunmamaktadır. Hemen hemen bütün köylerde otomatik telefon hizmeti verilmektedir.

Köylünün başlıca geçim kaynağı; hayvansal üretim, bitkisel üretim ve ormancılıktır. Bitkisel üretim düşük verimlilikten dolayı önemli ölçüde aile öz tüketimine yöneliktir. Sanayi iş kolunda üretim oldukça azdır. Sahip olunan tarımsal kaynaklar ve sanayideki sınırlılıklar nedeni ile gelir düzeyi düşüktür.

Ayrıca, ilçenin Gayri Safi Bölge Hasılasındaki payı da nüfusuna oranla oldukça azdır. Ordu ilinde kişi başına düşen Milli Gelir 1543 ABD Doları iken, ilçede 897 ABD Dolarıdır. Aynı değer Türkiye ortalaması olarak 3021 ABD Dolarıdır.

İlçede altyapı yatırımları ve sosyal hizmetler açısından da önemli eksiklikler bulunmaktadır. Özellikle karayolları ve köy yolları açısından durum oldukça kötüdür. İlçenin demiryolu bağlantısı bulunmaktadır.

İlçedeki en önemli ve en büyük kamu yatırımı Topçam Barajı ve HES inşaatıdır.

4. KÖYKENT PROJESİ YAKLAŞIMI AÇISINDAN MESUDİYE İLÇESİ VE PİLOT ALAN SEÇİMİ

Tarım ve ormancılık ağırlıklı bir yapı ve kırsal alana dayalı bir yaşam biçimi gösteren Mesudiye ilçesi, 3 kasaba ve 57 köyden oluşan bir yerleşim yapısı sergilenmektedir. Ayrıca köylerin bir çoğunda mahalle biçimi küçük kır yerleşimleri de bulunmaktadır.

Mesudiye ilçesi köylerinde köykent projesi yaklaşımı açısından değişik köy grupları oluşturmak olasıdır. Yapılan çalışmalar sonucunda, 9 köy grubu belirlenmiştir. Bunlar;

1. Çavdar Köyü Merkezli Grup : Çavdar, Esatlı, Türkköyü, Kışlacık Çardaklı, Göçbeyi, Dayılı, Yuvalı.

2. Bayır Köyü Merkezli Grup : Bayırköy, Dursunlu, Aşıklı, Güzelce, Çukuralan, Hamzalı, Mahmudiye, Abdili, Birebir, Derebaşı, Arıcılar.

3. Yukarı Gökçe Köyü Merkezli Grup : Yukarı Gökçe, Aşağı Gökçe, Bayraklı, Doğançam, Armutkolu, Celal, Kavaklıdere.

4. Akırmusa Köyü Merkezli Grup : Arıkmusa, Herközü, Karacaören, Yavşan, Beşbiyık, Güvenli, Musalı

5. Üçyol Belde Merkezli Grup : Üçyol Mahallesi, Güzle, Erik, Karabayır, Çaltepe, Alan.

6. Güneyce Köyü Merkezli Grup : Güneyce, Yeşilçit, Arpaalan, Balıklı, Yardere (Gündoğmuş Mah.)

7. Yeşilce Belde Merkezli Grup : Yeşilce Mahalleleri, Beyağaç, Yeveli, Gülpınar, Sarıayla, Yağmurlar.

8. Topçam Belde Merkezli Grup : Topçam Mahalleleri, Pınarlı, Darıcabaşı.

9. Mesudiye İlçe Merkezli Grup : Mesudiye Mahalleleri, Sarıca, Çiftlik Sarıca, Ilışar, Çerçi, Kale, Beyseki, Konacık.

Bu gruplar arasında, İlçe Kaymakamı, Tarım İlçe Müdürlüğü, Orman İşletme Müdürlüğü, Sağlık Grup Başkanlığı, Milli Eğitim Müdürlüğü elemanları ile Öğretim ve Köy Muhtarlarından oluşan ekibin tartışma toplantılarından sonra öncelikle **Çavdar köyü merkezli grup köylerinde** köykent projesinin uygulanabileceğini düşünülmektedir.

Çavdar ve yöresi köylerinin öncelikli proje alanı olarak seçilmesini gerekli kılan nedenler şunlardır:

- Grup merkezi köyünün belirlenmesi kolay ve gerçekçidir. Grup merkezi olarak seçilen Çavdar köyü, nüfusu, altyapısı, merkezi konumu açısından uygunluk göstermektedir.

- Nüfus yoğunluğunun fazla olmasına rağmen köylerde gelir düzeyi ilçe ortalamasından düşüktür.

- Bütün köyler aynı havzada yer almakta, çoğunluğu aynı yol güzergahında sıralanmakta ve köyler arasında ulaşım ve iletişim olanağı bulunmaktadır.

- Altyapı yatırımlarının ve sosyal hizmetlerin çok kısa sürede ve düşük maliyetle tamamlanması olasıdır.

- Bağlı köyler katılımcılığa ve kooperatifçilik açısından örgütlü davranışa açıktırlar.

- Değişik köylerde kurulması öngörülen sosyal, kültürel ve ekonomik amaçlı tesislerden bağlı köyler rahatlıkla yararlanabilecektir.

- Seçilen köyler genellikle toplu yerleşim kültürü olan köyler olup, köylerde konutlaşma süreci yaşanmaktadır.

- Bağlı köyler arasında sosyal gerilimler bulunmayıp, sosyal dayanışma güçlüdür.

- Bağlı köyler benzer üretim koşullarına ve potansiyeline sahiptir ve ortak tarımsal girişim olanaklıdır.

5. ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ KÖYKENT PROJESİ KAPSAMINDA YERALAN GRUP KÖYLERİNİN TEMEL ÖZELLİKLERİ

5.1. Nüfus Durumu

Proje alanı olarak seçilen Çavdar Köyü merkezli köykent grubu 8 köyden oluşmakta ve Mesudiye ilçe merkezinin güneybatısında yer almaktadır. Bu gruba ait nüfus verileri aşağıda verilmiştir.

Çavdar köyü	: 2168
Esatlı köyü	: 130
Türk köyü	: 74
Kışlacık köyü	: 71
Çardaklı köyü	: 161
Göçbeyi köyü	: 134
Dayılı köyü	: 166
<u>Yuvalı köyü</u>	<u>: 119</u>
Toplam	: 3023

Çavdar ve Yöresi Köyleri Tarımsal Varlık Durumu

Arazi Varlığı (da)			Hayvan Varlığı				
Köyler	Sulu	Kuru	Toplam	Yerli	Melez	Kültür	Koyun
Çavdar	60	800	860	75	50	200	1000
Esatlı	40	900	940	50	200	-	500
Türkköyü	20	700	720	60	40	-	-
Kışlacık	30	820	850	-	100	100	500
Çardaklı	30	850	880	-	145	5	800
Dayılı	60	550	610	-	70	30	200
Göçbeyi	60	530	590	60	20	-	300
Yuvalı	20	1050	1070	-	100	10	300
Toplam	320	6200	6520	245	725	345	3600

Çizelgede görüldüğü gibi, mevcut arazinin % 90'ına yakını kuru tarım arazisi olup, verimlilik çok düşüktür. Hayvan varlığının ise, yarıdan fazlası kültür ırklarıdır. Gerek bitkisel üretim, gerekse süt üretimi aile öz tüketimine yönelik olduğundan proje ile hayvancılıkta besi sığırıcılığına, bitkisel üretimde ise yem bitkileri ekimine ağırlık verilecektir.

5.4.4. Ormancılık Faaliyetleri

Grup köylerimizin tamamı orman köyü (31. Madde kapsamı) statüsündedir. Arazi yapısının yaklaşık % 40'ını ormanlık alanlar oluşturmaktadır. İlçemizde Orman İşletme Müdürlüğü bulunmasına, köylerimizin orman köyü olmalarına rağmen, köylüler orman üretimine katılmamakta, diğer yörelerden gelen işçiler Orman İşletmesinden iş almaktadırlar. Ağaçlandırma çalışmaları yok denecek kadar azdır. Orman yolları da oldukça bakımsızdır.

5.4.5. Diğer Ekonomik Faaliyetler

Grup köylerimiz kültür balıkçılığı açısından uygun olanaklara sahip olmalarına rağmen bu tür bir faaliyette bulunmamaktadırlar.

Meyvecilik alternatif bir geçim kaynağı olarak desteklenmesine rağmen, bu yörede arzu edilen seviyeye henüz ulaşılmamıştır.

Grup köylerimizde faaliyet gösteren tarımsal amaçlı herhangi bir kooperatif bulunmamaktadır.

Köylerde yaşayan vatandaşlarımızın geçimini sağlayacak dikkate değer bir el sanatı faaliyeti yoktur.

6. UYGULAMA PLANI VE PROJE YÖNETİMİ

6.1. Uygulama Planı

Köylünün Köykent yaklaşımı ile tanımlanan yaşam düzeyine ulaşması için beşinci bölümde değinilen temel altyapı, sosyal hizmetler ve ekonomik faaliyetler ile ilgili eksikliklerin belirli bir sıra ile makul bir süreçte giderilmesi gerekmektedir.

Seçilmiş bulunan köylerimizde yaşayan kadın ve erkek aile bireylerinin desteklenerek yaşam standartlarının yükseltilmesi ve gelirlerinin artması, yörede bulunan doğal kaynakların sürdürülebilir şekilde kullanımı ile sağlanacaktır. Bu amaç doğrultusunda uygulanacak

proje; hayvansal ve bitkisel üretimde verimlilik arttırmak için, ileri teknik ve yönetim uygulamalarını kapsayan yayım faaliyetleri ile destekleyecek, yem ve yem bitkileri üretimi ve kullanımının yanı sıra çiftçilik işletme sistemlerini de geliştirecektir.

Orman alanlarının ağaçlandırılması ile ormancılığın desteklenmesi, erozyon kontrolü, otlak üretimi ve benzeri uygulamalarla topluluk ormancılığı yönünde çalışmalar yapılacaktır.

Köy ve orman yollarının yapımı, küçük ölçekli sulama tesislerinin inşası, mevcut olanların onarılması ile kırsal altyapının iyileştirilmesi sağlanacaktır.

Aşağıda şemada zaman ve maliyet açısından değerlendirme yapılmadan yapılacak olan başlıca hizmetler gösterilmiştir.

Şema: Çavdar ve Yöresi Köyleri Köykent Projesi Uygulama Planı

Hizmetin Türü	Yapılacak İşlerin Özeti	İlgili Köy/Köyler
1. ULAŞIM	* Tesviye	* Çavdar-Çardaklı
	* Onarım	* Çavdar-Göçbeyi
		* Esatlı-Türkköyü
		Kışlacık
		* Çardaklı - Çavdar
		Grup Yolu
		* Çavdar-Yuvalı
		* Muhtelif Yayla ve
		Ziraat Yolları
		(M.Y ve Z.Y)
	* Stabilize Kaplama	* Türkköyü-Sıcaklı Mah.
		* Çavdar-Çiftlik Mah.
		* Çardaklı-Mahalleler
		* Çavdar-Dayılı
		* Esatlı-Türkköyü-
		Kışlacık Çardaklı-
		Çavdar Grup Yolu
		* M.Y. ve Z.Y.
	* I. Kat Asfalt	* Göçbeyi Köy Yolu
	Kaplama	* Esatlı-Çardaklı-Çavdar
		Grup Yolu
	* II. Kat Asfalt	* Dayılı Köy Yolu

	Kaplama	* Sanat Yapıları * Göçbeyi-Çavdar (Köprü yapımı) * Grup Köylerde Birçok Yere Menfez Yapımı-Büz Konulması
2. İÇME SUYU	* Yeni Şebeke İnşaatı	* Yuvalı
3.KANALİZASYON	* Yeni Tesis İnşaatı	* Esatlı
		* Türkköyü
		* Dayılı
		* Çardaklı
		* Yuvalı
		* Çavdar Çiftlik Mahallesi
		* Çavdar
4. HABERLEŞME	* Ek Tesis İnşaatı * Santral Kapasitesi Arttırılması * Teknik Servis Sağlanması	* Çavdar ve Grup Köyler
5. ELEKTRİK	* Yeni Şebeke İnşaatı * Köy İçi Aydınlatma	* Çavdar ve Grup Köyler * Bütün Grup Köyler
6. SULAMA	* Yeni Tesis İnşaatı	* Esatlı
		* Dayılı
		* Göçbeyi
		* Yuvalı
		* Türkköyü
	* Eski Tesislerin Onarımı	* Çavdar
		* Kışlacık
		* Çardaklı
7. KADASTRO	* Kadastro Çalışması * Harita ve İmar Planı	* Bütün Grup Köyler * Bütün Grup Köyler
8. DÜZENLEMELER	* Yol ve Meydan Düzenlemesi * Parke ve Tretuvar Çalışması	* Bütün Grup Köyler
9. EĞİTİM	* İlköğretim Okulu Yapımı * Köy Okullarının Onarımı	* Türkköyü * Bütün Grup Köyler

10. SAĞLIK VE ÇEVRE	* Sağlık Ocağı Yapımı	* Çavdar
	* Ambulans Alımı	* Çavdar Sağlık Ocağı
	* Ecza Dolabı Açılması	* Çavdar Sağlık Ocağı
	* Umumi Tuvalet Yapımı	* Bütün Grup Köyleri
	* Gübrelerin Kaldırılması	* Bütün Grup Köyleri
11. KÜTÜPHANE	* Halk Kütüphanesi Açılması	* Çavdar
12. SPOR TESİSİ	* Semt Sahaları Yapımı	* Bütün Grup Köyler
	* Basketbol / Voleybol Saha Yapımı	* Türkköyü
		* Dayılı
		* Esatlı
13. ÇOCUK PARKI	* Spor Kulübü Kurulması	* Köykent Spor Kulübü
	* Çocuk Parkı Kurulması	* Bütün Grup Köyler
	* Aile Çay Bahçesi Kurulması	* İstekli Köyler
14. DİN HİZMETİ	* Cami Çevre Düzenlemesi	* Bütün Grup Köyler
	* Mezarlık Düzenlemesi	* Bütün Grup Köyler
	* Jandarma Karakolu Açılması	* Çavdar
15.KÖY KONAĞI/ODASI	* Köy Sosyal Tesis İnşaatı	* Çavdar
	* Köy Odası Açılması	* Esatlı

			* Kışlacık
			* Türkköyü
			* Çardaklı
			* Göçbeyi
		* Köy odası Bakım- Onarımı	* Dayılı
16. BİTKİSEL ÜRETİM		* Teknik Destek ve Yayın Hizmetleri	* Bütün Grup Köyler
		* Meyvecilik Desteklenmesi ve Fidan Verilmesi	* Bütün Grup Köyler
		* Sera Kurulması	* Esatlı
		* Ürün Çeşitlendirilmesi	* Bütün Grup Köyler
		* Çok Amaçlı Gıda İşleme Merkezi Kurulması	* Dayılı
		* Örnek Meyve Bahçesi Kurulması	* Türkköyü
		* Sulama İmkanlarının	* Sulanabilir Alanlar
		* Yabani Meyve Türlerinin Kültürü	* Ahlat ve Kuşburnu Olan Köyler
17. HAYVANSAL ÜRETİM		* Mer'a Islahı ve Yem Bitkilerinin Ekiminin Desteklenmesi	* Bütün Grup Köyler
		* Mer'alarda Odunsu Yabancı Otların Temizlenmesi	* Bütün Grup Köyler
		* Otlatma Tekniği ile Otlakların Korunması	* Bütün Grup Köyler

* Verimli Yem Bitkileri Türlerinin Çoğaltılarak Korunması	* Bütün Grup Köyleri
* Hayvanlara Su İçme Yerlerinin Yapılması	* Bütün Grup Köyler
* Alabalık Üretim Tesisi Kurulması	* Esatlı
* Süt Depolama Tankları Kurulması	* Kışlacık
* Damızlık Boğa Dağıtımı Yapılması	* Bütün Grup Köyler
* Sun'ı Tohumlama İstasyonu Açılması	* Göçbeyi
* Arıcılık Ünitelerinin Geliştirilmesi	* Esatlı
* Arıcılara Eğitim, Pazarlama Desteği Verilmesi	* Bütün Grup Köyler
* Hayvanların Yeterli beslenebilmesinin ve Hijyenik Şartların Sağlanması	* Bütün Grup Köyler
* Tarımsal Kalkınma Kooperatifi Kurulması	* Çavdar ve Çevre Köyleri
* Tarımsal Yayın Danışma Biriminin Açılması	* Çavdar
* Erozyon Kontrolü ve Ağaçlandırma Çalışmalarının Yapılması	* Bütün Grup Köyler
* Orman Yollarının Onarılması	* Bütün Grup Köyler
* Orman İşlerinde Çalışma Demonstrasyonu Yapılması	* Bütün Grup Köyler

18. ORMANCILIK

19. FAALİYETLER	DİĞER	* Ağaçlandırma Sahalarının Bakımının Yapılması	* Bütün Grup Köyler
		* Kurulacak kooperatif Aracılığı ile Köylülerin Faaliyette Bulunması	* Bütün Grup Köyler
		* “Köy-Kent Ormanı” Kurulması	* Çardaklı
		* Küçük Ölçekli Orman Ürünleri Sanayinin Kurulması	* Göçbeyi
		* Yöresel El Sanatlarının Desteklenmesi	* Göçbeyi
		* Yöresel Pazar Alanının Yapılması	* Çavdar
		* Küçük Girişimciliğin Desteklenmesi	* Bütün Grup Köyler
		* Kırsal Turizm Faaliyetlerinin Desteklenmesi, Uygun Alanların Seçilmesi, Tanıtım Çalışmalarının Yapılması	* Uygulama Projesi Alanı

6.2. Proje Yönetimi

Projenin başarısı açısından proje yönetiminin doğru belirlenmesi hayati önem taşımaktadır. Bu açıdan tartışılması gereken başlıca seçenekler şunlardır.

- Birinci Seçenek; Projenin “Köylere ve Beldelere Hizmet Götürme Birliği” tarafından uygulanmasıdır. Bu kuruluşun Bakanlar Kurulu’nca onaylı bir tüzüğü bulunmaktadır. Bu seçenek kaynakların ekonomik kullanılması ve uygulamanın hızlandırılması bakımından

olumlu olmakla birlikte halkın katılımının sağlanması açısından yeterli olduğu tartışılmalıdır.

- İkinci Seçenek; 442 Sayılı Köy Kanunu'nun 47. ve 48. Maddelerine göre grup köyleri arasında bir "Köy Birliği" kurulması ve projenin uygulanmasından bu kuruluşun yetkili kılınmasıdır. Bu seçeneğin olumsuz yanı birliğin kurulması için bazı bürokratik süreçlere ve süreye ihtiyaç duyulmasıdır.

- Üçüncü Seçenek; Grup köyleri muhtarların bir "Grup Yönetimi" oluşturması ve aralarından birini, tercihen sıra ile başkan seçmeleridir. Bu uygulamanın her hangi bir yasal dayanağı bulunmamaktadır.

- Dördüncü Seçenek; İlçe Kaymakamının başkanlığında, Belediye Başkanları, İl Genel Meclis Üyeleri, ilgili Dernek ve Vakıf başkanları, kooperatif ve oda başkanları gibi sivil toplum örgütlerinin temsilcilerinin de katıldığı bir "Yürütme Kurulu" tarafından projenin uygulanmasıdır. Bu uygulamanın her hangi bir yasal dayanağı bulunmamakla birlikte halkın projeye katılımının sağlanması açısından olumlu bulunmaktadır.

Görüldüğü gibi proje yönetiminin şeklinin bir tartışma ile tanımlanması zorunlu bulunmaktadır.

Proje uygulaması açısından desteğine ihtiyaç duyulan başlıca kuruluşlar; başta Ordu Valiliği olmak üzere ilimizde bulunan kamu kurum ve kuruluşları, ilçemizde bulunan İlçe Tarım Müdürlüğü, Orman İşletme Müdürlüğü, T.C. Ziraat Bankası Mesudiye Şubesi, T. Halk Bankası Mesudiye Şubesi, Köy Hizmetleri Teşkilatı, Kaymakamlık Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ile diğer ilgili kuruluşlar.

SONUÇ

Sonuç olarak toprak büyüklüğü, etkin, hareketli ve eğitimli nüfusu, sahip olduğu tarihi ve tabiat zenginlikleri, her yıl gerçekleştirilen ve geleneksel hale gelen yerel demokrasi örneği "Kurultay"ları, örgütlü davranışa açık insan yapısı ile Ordu İli'nin en eski ve köklü ilçesi olan Mesudiye, Köykent yaklaşımının uygulanabileceği önemli bir bölgedir. Yapılan incelemeler neticesinde, raporumuzda da belirtildiği gibi Çavdar ve Yöresi Köylerinde Köykent yaklaşımının pilot alan olarak uygulamaya sokulması, daha sonra ilçemizin diğer köylerinde de projeye devam edilmesi kanaatinde olduğumuzu,

Bilgi ve Takdirlerinize Arz Ederiz. 26.06.2000

ILIŞAR KÖYÜ'NÜN PROJE KAPSAMINA ALINMASINA İLİŞKİN RAPOR

Daha önce hazırlanmış olan Rapor'da pilot alan seçimi yapılırken, Çavdar Köyü Merkezli Grup ile ilişkilendirilmeyen Ilışar Köyünün, pilot uygulama alanı olarak seçilen gruba dahil edilmesi için Kaymakamlığıımıza yapılan müracaatlar değerlendirilmiş olup, aşağıdaki sonuçlara varılmıştır.

1- Ilışar Köyünün Grup Merkezi olan Çavdar Köyü ve diğer yöre köyleri ile direk yol bağlantısı yoktur. Sadece Göçbeyi Köyü ile stabilize-toprak karışımı bir yolu mevcuttur. Ancak Ilışar Köyü grup köylere oldukça yakın bir konumdadır. Özellikle Türk Köyü Sıcaklı Mahallesiine açılacak yeni bir yol ile kolayca bağlanabilecektir. Böylece gerek Göçbeyi-Dayılı üzerinden gerekse Türk Köyü üzerinden Çavdar Merkez Köyüne ve diğer grup köylere ulaşım olanağı sağlanarak proje kapsamına alınabilir.

2- Ilışar Köyü, pilot uygulama alanı olarak seçilen köylerle hemen hemen aynı özellikleri göstermektedir.

a- Nüfus Durumu: Ilışar Köyünün toplam nüfusu 138 olup, grup köylerin ortalamasına yakındır. Diğer köyler gibi büyük şehirlere yoğun bir göç süreci yaşanmıştır. Ilışar Köyünü de dahil ettiğimizde proje uygulama alanı olarak seçilen Çavdar ve yöresi köylerinin toplam nüfusu 3161 kişi olacaktır. Ilışar Köyünün projeye dahil edilmesi hitap edilecek nüfusun artması açısından olumlu olacaktır.

b- Temel Altyapı Durumu:

- Ilışar Köyünü ilçe merkezine bağlayan yol toplam 3 km olup stabilize durumdadır. Yol nispeten iyi durumda olduğundan asfaltlanmaya uygundur. Açılacak yeni yollar ile diğer grup köylere ulaşım olanağı sağlanabilir.

- Köyde kapalı şebeke içme suyu mevcuttur.

- Kanalizasyon sistemi bulunmamaktadır.

- Çavdar santraline bağlı olarak otomatik telefon hizmeti verilmektedir.

- Köyde elektrik vardır.

- Sulu tarıma yönelik sulama tesisi yoktur.

- Diğer grup köylerde olduğu gibi kadastro çalışması yapılmamıştır.

- Köy içi düzenlemeler yapılmamıştır.

c- Sosyal ve Kültürel Durum:

- Köyde ilkokul binası bulunmakla birlikte okul kapalıdır. Öğrenciler ilçe merkezindeki YİBO kapsamındadır. İlköğretim çağında bulunan 20 civarındaki öğrenci yeni açılacak Türk Köyü İlköğretim Okulunda öğrenim görebilir. Bu açıdan yeni açılacak okulun öğrenci sayısı itibariyle desteklenmesi açısından Ilışar Köyünün proje kapsamına alınması uygun olacaktır.

- Köyde sağlık evi bulunmamaktadır.

- Kitaplık veya kitap köşesi mevcut değildir.

- Spor tesisi veya semt sahası yoktur.

- Çocuk parkı yoktur.

- Köyde cami ve kadrolu personeli mevcuttur.

- Merkez Jandarma Karakoluna bağlıdır.

- Köy konağı veya odası yoktur.

- Köyün yerleşim biçimi toplu özelliktedir.

d- Ekonimik Durum:

- Diğer grup köylerde olduğu gibi köyün ekonomik yapısı tarıma dayanmaktadır. Tarım sektörü içerisinde, başta hayvancılık olmak üzere, bitkisel üretim ve ormancılık önemli alt sektörlerdir. Mera ve yaylaları zengindir. Sulu tarım arazisi azdır. Bitkisel üretim aile ekonomisine yöneliktir. Genellikle yem bitkileri ekilmektedir. Tarımsal üretimde hayvancılık ağırlıktadır. Seracılık, arıcılık vb. tarımsal faaliyetler yapılmamaktadır. Proje kapsamında olan köyler gibi Ilışar Köyü de orman köyü (31.madde) kapsamındadır. Köyde faaliyet gösteren herhangi bir kooperatif bulunmamaktadır.

- Diğer köylerden farklı olarak toprak küp yapımı dikkate değer bir uğraş alanıdır. Ancak günümüzde bu faaliyet oldukça azalmıştır.

3-Uygulama Planı: Proje kapsamında dahil edildiğinde diğer köylerde olduğu gibi Ilışar Köyünde yapılması gereken başlıca işler aşağıda gösterilmiştir.

Hizmetin Türü	Yapılacak İşlerin Özeti	İlgili Köy/Köyler
1. ULAŞIM	* Tesviye * Onarım * Stabilize Kaplama * I. Kat Asfalt Kaplama	* Ilışar-Türkköyü (Sıcaklı Mah.) * Ilışar-Göçbeyi-Dayılı * Ilışar-Göçbeyi-Dayılı * Göçbeyi Köy Yolu Ayırımı
2. KANALİZASYON	* Yeni Tesis İnşaatı	
3. SULAMA	* Yeni Tesis İnşaatı	
4. ELEKTRİK	* Köy İçi Aydınlatma	
5. KADASTRO	* Kadastro Çalışması * Harita ve İmar Planı Yapılması	
6. DÜZENLEMELER	* Yol ve Meydan Düzenlemesi * Parke ve Tretuvar Çalışması	
7. EĞİTİM	* Köy İlkokulunun Onarılması * Köy Okullarının Onarımı	
8. SAĞLIK VE ÇEVRE	* Umumi Tuvalet Yapımı * Gübrelerin Kaldırılması	
9. KÜLTÜR	* Kitaplık Kurulması	
11. SPOR	* Semt Sahası Yapılması	
12. ÇOCUK PARKI	* Çocuk Parkı Açılması	
13. DİN HİZMETİ	* Cami Çevre	

	Düzenlemesi
	* Mezarlık
	Düzenlemesi
	* Köy Odası
	Açılması
15. BİTKİSEL	* Diğer Grup
ÜRETİM	Köylerle Aynı
	Faaliyetler
16. HAYVANSAL	* Diğer Grup
ÜRETİM	Köylerle Aynı
	Faaliyetler
17. ORMANCILIK	* Diğer Grup
	Köylerle Aynı
	Faaliyetler
18. DİĞER	* Diğer Grup
FAALİYETLER	Köylerle Aynı
	Faaliyetler
	* Toprak Eşya
	Üretiminin
	Desteklenmesi

4- Sonuç: Yukarıdaki değerlendirmeler ışığında, Ilışar Köyü, Çavdar Merkezli Grup Köyleri ile hemen hemen aynı sosyal ve ekonomik koşullara sahip olduğundan ve yeni açılacak yollarla merkez ve yöre köylerine kolayca bağlanacağından dolayı Köykent Projesi pilot uygulama alanı olarak seçilen gruba dahil edilmesi uygun mütalaa edilmektedir.

KÖYKENT PROJE YÖNETİMİ ORGANLARI VE GÖREVLERİNE İLİŞKİN YÖNERGE

1-AMAÇ

Bu Yönergenin amacı, Ordu İli, Mesudiye İlçesinde uygulanacak “Köykent” projesinin yönetim organlarını ve görevlerini tanımlamak ve böylece proje çerçevesindeki işlerin düzenli ve etkili yürütülmesini sağlamasıdır.

2- YÖNETİM ORGANLARI

Köykent Yönetimi; Köykent Başkanlığı, Köykent Yürütme Kurulu ve Köykent Kurultayı’ndan oluşmaktadır.

2.1. Köykent Başkanlığı: Köykent yönetiminin Başkanı, Mesudiye Kaymakamıdır. Başkan kendisine, köykent projesiyle ilgili işlerin yürütülmesine yardımcı olmak üzere grup köylerin muhtarları arasından birini başkan yardımcısı olarak görevlendirir.

2.2. Köykent Yürütme Kurulu: Köykent Yürütme Kurulu, Mesudiye Kaymakamının Başkanlığında, grup köyleri oluşturan köylerin muhtarlarından oluşur. Köy muhtarlarının yokluklarında görevi vekilleri yürütür.

2.3. Köykent Kurultayı: Köykent Kurultayı, grup köyleri oluşturan köylerdeki kayıtlı seçmenlerden oluşur.

3-GÖREV VE SORUMLULUK

3.1. Köykent Başkanlığı’nın başlıca görevleri, proje ile ilgili yapılacak işlerin planlanması, çalışma programının uygulanması, proje ile ilgili kaynakların sağlanması, projenin uygulanmasında görev alacak kuruluşlar arasında koordinasyon sağlanması, Köykent Yürütme Kurulu ve Köykent Kurultayının aldığı kararların uygulanmasıdır. Köykent Başkanlığı yapılan çalışmalar hakkında Yürütme Kurulunu bilgilendirir.

3.2. Köykent Yürütme Kurulu’nun başlıca görevleri, Köykent Başkanlığının Köykent Kurultayına sunacağı çalışma program ve faaliyet raporlarının hazırlanması, Köykent Başkanlığının yaptığı iş ve işlemlerin gözden geçirilmesi, yapılacak işlerin planlanması ve programlanması, bunların uygulanmasında ve önceliklerin saptanmasında uygulamalara yardımcı olunmasıdır.

3.3. Köykent Kurultayı başka bir tarih bildirilmediği takdirde birisi Mayıs ayının ve diğeri Ekim ayının ikinci Pazar günü olmak üzere yılda iki kez çağrısız olarak toplanır.

Toplantı yeri gruptaki köylerin merkezidir.

Kurultay'ın toplanması için salt çoğunluk aranmaz. Toplantı bir başkan ve iki yardımcı tarafından yönetilir.

Yürütme Kurulu Başkanı tarafından yazılı bir çalışma raporu, Kurultay'a katılanların bilgisine sunulur.

Kurultay'ın başlıca görevleri, bir önceki dönemde yapılan çalışmaların değerlendirilmesi, çalışma programların oluşturulmasında, Yürütme Kurulu ve Başkanlığa öneri ve tavsiyelerde bulunulmasıdır.

Kurultay'da alınan kararlar, yürütme kuruluna yönelik yönlendirici ağırlığı olan tavsiye niteliğinde kararlardır. Yürütme Kurulu projeyi yönetirken, kurultayın aldığı kararları göz önünde bulundurur.

Kurultay'a tabii üye olarak katılan seçmenler dışında, gözlemci üye olarak katılmak isteyenler Yürütme Kurulu Başkanı'nın izni ile Kurultay çalışmalarını izleyebilir.

Gözlemci üyeler, köylerde görevli öğretmen, sağlık personeli, din görevlisi, köy personeli vb. kamu görevlileri ile köylerimizle ilgili kurulmuş, çeşitli kooperatif, dernek vakıf vb. kuruluşların temsilcileridir.

Kurultay'da alınan kararlar bir tutanağa bağlanır ve üyelere bildirilir.

4- KURUMSAL DESTEK:

Köykent projesinin uygulanmasında, projenin yürütücüsü olan Mesudiye Kaymakamı, bütün kamu kurum ve kuruluşlarından, yerel yönetimlerden, sivil toplum örgütlerinden ve diğer katkı yapmak isteyenlerin imkanlarından yararlanır. Proje, başta Ordu Valiliği olmak üzere, Bakanlıkların merkez, bölge, il ve ilçe teşkilatları ile işbirliği içerisinde ve koordineli bir şekilde yürütülür.

Projenin sekreteryasını yürütmek üzere Kaymakamlık bünyesinde "Proje Yürütme ve İzleme Bürosu" kurulur. Bu büroya yeteri kadar eleman görevlendirilebilir. Grup köylerin merkezinde de "Proje Tanıtım

Bürosu” kurularak köylerde yaşayan vatandaşların sürekli olarak bilgilendirilmesi ve projeye katkılarının sağlanması amaçlanmaktadır.

5- DİĞER KONULAR

Bu yönergede değinilmeyen konularda Köykent Kurultayı’nın görüşüne başvurulur.

6- YÜRÜTME

Bu yönerge Köykent Başkanı olan Mesudiye Kaymakamı tarafından yürütür.

MESUDİYE KÖYKENT PROJESİ BİLGİ NOTU

(03.07.2002)

A-TEMEL ALTYAPI HİZMETLERİ

1- Yeni Yol Açma (Tesviye-Onarım) :

- Çavdar-Çardaklı (4 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Dayılı (7 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Yuvalı (12 km) : Bitirildi.
- Ilışar-Göçbeyi (4 km) : Bitirildi.
- Ilışar-Türkköyü (6 km) : Bitirildi.
- Çardaklı-Tiryaki Mah. (2,5 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Savahçimeni (1,5 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Çevreyolu (3,5 km) : Bitirildi.
- Dayılı-Burnaz Mah. (3,5 km) : Bitirildi.
- Savahçimeni-Çardaklı (3,5 km) : Bitirildi.
- Çavdar Yayla Yolu (7 km) : Bitirildi.
- Eğriçimen-Yuvalı (1 km) : Bitirildi.
- Çardaklı Yayla Yolu (7 km) : Bitirildi.
- Ilışar Yayla Yolu (2,5 km) : Bitirildi.
- Esatlı Yayla Yolu (1 km) : Bitirildi.
- Yuvalı-Koyulhisar Bağ.Yolu (2 km) : Bu yıl içerisinde
başlanacak
- **Toplam 70 km yol açıldı**

2-Stabilize Kaplama:

- Çavdar Mahalle Yolları (2 km) : Bitirildi.
- Çardaklı-Çavdar (5 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Dayılı (7 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Göçbeyi (5 km) : Bitirildi.
- Ilışar-Göçbeyi (4 km) : Bitirildi.
- Ilışar-Türkköyü (5 km) : Bitirildi.
- Türkköyü Mahalleleri (2 km) : Bitirildi.
- Yayla ve Ziraat Yolları (24 km) : 14 km'si bitirildi.
- Eğriçimen-Yuvalı (7 km) : Bitirildi.
- Çavdar-Savahçimeni (1,5 km) : Bitirildi.

- Çardaklı-Tiryaki Mahallesi (2,5 km) : Bitirildi.
- Çavdar Çevre Yolu (3,5 km) : Bitirildi.
- Dayılı-Burnaz Mah. (1 km) : Bitirildi.

Toplam 80 km yol stabilize edildi. Eksik kalan işler için stabilize çalışmalarına başlanıldı.

3- Asfalt Kaplama:

- Dayılı Köy Yolu (5 km) : Bitirildi.
- Göçbeyi Köy Yolu (2,5 km) : Bitirildi.
- Ilışar Köy Yolu (4,5 km) : Bitirildi.
- Toplam 12 km yol asfaltlandı.
- Yuvalı-Eğriçimen (7 km) : 2002 yılı içerisinde yapılacak henüz başlanmadı
- Çavdar-Savahçimeni (1,5 km) : 2002 yılı içerisinde yapılacak henüz başlanmadı
- Çavdar-Tiryaki Mahallesi (2,5 km) : 2002 yılı içerisinde yapılacak henüz başlanmadı

4- Köprü Yapımı:

- Göçbeyi-Çavdar Bağlantısı : Bitirildi.

5- Sanat Yapıları:

- Çardaklı (3 adet) : Bitirildi.
- Çavdar (3 adet) : Bitirildi.
- Çavdar-Yuvalı (5 adet) : Bitirildi.
- Çavdar-Dayılı (3 adet) : Bitirildi.

6- Komple Yol Yapımı:

- Esatlı, Türkköyü, Kışlacık, Çardaklı, Çavdar (17 km): Yarma, dolgu, duvar yapımı ve sanat yapıları çalışmaları önemli ölçüde tamamlandı. Bu yıl ortalarında çalışmaların tamamlanması hedefleniyor.
- Yarma : (%100) Tamamlandı
- Dolgu : (%100) Tamamlandı

- Stabilize: (%60) Tamamlandı
- Taş Duvar : (%100) Tamamlandı
- Köprü : (%100) Tamamlandı
- Menfez : (%90) Tamamlandı
- Asfalt : (-)Konkasör tesisi kuruldu.

7- İçme Suları:

- Çavdar Köyü İçme Suyu İnşaatı : (% 100) Bitirildi.
- Yuvalı Köyü İçme Suyu İnşaatı : (% 100) Bitirildi.
- Güneyce Köyü İçme Suyu İnşaatı : (% 100) Bitirildi.
- Türkköyü-Kışlacık-Çardaklı : (% 100) Bitirildi.
ikmal- Tevzi

8- Kanalizasyon:

- Çavdar Köyü Kanalizasyonu :(%90)Oranında tamamlandı.
Eksiklikler var.
- Türkköyü Kanalizasyonu :(%90)Oranında tamamlandı.
Çalışmalar devam ediyor.
- Esatlı Köyü Kanalizasyonu :(%100)oranında tamamlandı.
Sorunlar var.
- Ilışar Köyü Kanalizasyonu :(%100)oranında tamamlandı.
- Çardaklı Köyü Kanalizasyonu :(%90)oranında tamamlandı.
Çalışmalar devam ediyor.
- Yuvalı Köyü Kanalizasyonu :(%100)oranında tamamlandı.
- Dayılı Köyü Kanalizasyonu :(%100)oranında tamamlandı.
- Göçbeyi Köyü Kanalizasyonu :(%100)oranında tamamlandı.

9- Sulama:

- Çavdar Köyü Sulama Onarım : (% 39) Çalışmalar devam ediyor.
- Çardaklı Köyü Sulama Onarım : (% 17) Çalışmalar devam ediyor.
- Birebir Köyü Sulama Onarım : (% 32) Çalışmalar devam ediyor.
- Çaltepe Köyü Sulama Onarım : (% 20) Çalışmalar devam ediyor.
- Musalı Köyü Sulama Onarım : (% 23) Çalışmalar devam ediyor.
- Yeşilçit Köyü Sulama Onarım : (% 100) Oranında tamamlandı.

10- Köy Konakları:

- Çavdar Köyü Köy Konağı : (%90) Oranında tamamlandı.
Eksiklikler var.
- Çardaklı Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Kışlacık Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Esatlı Köyü Köy Konağı : (% 85) Oranında tamamlandı.
Çalışmalar devam ediyor.
- Türkköyü Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Ilışar Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Dayılı Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Yuvalı Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.
- Göçbeyi Köyü Köy Konağı : (% 100) Oranında tamamlandı.

11- Kadastro:

- İlçe Kadastro Müdürlüğü Kurulması : Tamamlandı.
- Kadastro Çalışmaları : Ilışar ve Göçbeyi Köylerinde tamamlandı.
- Orman Kadastrosu : Tamamlandı

12- Haberleşme:

- Fiberoptik Kablo Çekilmesi : Tamamlandı.
- Santral Jeneratörü Konulması : Tamamlandı.
- Teknik Servis Sağlanması : Tamamlandı.
- Cep Telefonları Baz İstasyonları : Tamamlandı.

13- Elektrik:

- Çavdar Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.
- Dayılı Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.
- Göçbeyi Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.
- Ilışar Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.
- Türk Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.
- Esatlı Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi : Tamamlandı.

Şebeke Yenilemesi	
- Çardaklı Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi	: Tamamlandı.
- Kışlacık Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi	: Tamamlandı.
- Yuvalı Köyü Trafo Değişimi ve Şebeke Yenilemesi	: Tamamlandı.
- Yaylalara Elektrik Hattı Çekilmesi	: Tamamlandı.
- Çavdar Baş Yayla	: Tamamlandı
- Türkköyü/Kışlacık/Çardaklı Göllü Yayla	: Tamamlandı
- Ilışar Yaylası	: Tamamlandı
- Esatlı Yaylası	: Tamamlandı
- Güneyce Yaylası	: Tamamlandı
- Dayılı/Göçbeyi/İnefolu Yaylası	: Tamamlandı
- Çiftlik Sarıca/Müslüm Sarıca Cüle Yaylası	: Tamamlandı
- E.N.H Bakım/Onarım (Gölköy/Mesudiye)	: Tamamlandı

B-EĞİTİM, SAĞLIK, SPOR VE SOSYAL HİZMETLER

1- Eğitim:

- Köykent İlköğretim Okulu	: Prefabrik binaların yapımı tamamlandı. Okul; eğitim öğretime açıldı.
- Öğretmen Lojmanı (2 adet)	: Tamamlandı.
- Öğrenme Merkezi	: Tamamlandı.
- Köy İlkokullarının Onarımı	: Çardaklı Köyü Okulu tamamıyla yenilendi. Esatlı Kışlacık, Dayılı, Göçbeyi, Çardaklı okulları boyandı, onarıldı.

2- Sağlık:

- Sağlık Ocağı Açılması : Tamamlandı
- Personel Lojmanı (4 Adet) : % 80 oranında tamamlandı, ancak çalışmalar durdu.
- Ambulans Alımı : Tamamlandı. (Citroen 2000 Model)
- Tıbbi Malzeme : Tamamlandı.

3- Gençlik ve Spor:

- Köykent Futbol Sahası Yapımı : Tamamlandı.
- Basketbol Sahaları (Çardaklı, Ilışar, Kışlacık, Yeşilce) : Tamamlandı
- Köykent Spor Kulübü Kurulması : Tamamlandı.
- Kapalı Spor Salonu Yapımı : Başlanılmadı (Ödenek gönderilmesi gerekiyor.)

4- Kültür:

- Köykent Kültür ve Sanat Evi : Tamamlandı. (Personel ataması gerekiyor.)
- Gezici Kütüphane : Tamamlandı.
- Tarihi Hükümet Konağı Restorasyonu : Tamamlandı. Çevre düzenlemesine geçildi.
- Personel Görevlendirilmesi : Atama Yapılmadı. (Kütüphaneci, Şoför)
- Etkinlikler : İzmir D.S.O. Köykent İlköğretim Okulunda konser vermiştir.

5- Sosyal Hizmetler:

- Toplum Merkezi Açılması : Tamamlandı. (Faaliyetlerine fiilen başladı)
- Sosyal Durum Anketi : Tamamlandı.
- Sosyal Yardım Yapılması : Tamamlandı. (Ayni, nakdi yardımlar, yeşilkart, yaşlılık maaşı uygulamaları yapıldı.)

6- Çocuk Oyun Alanları:

- Çavdar Köyü	(2 adet)	: Tamamlandı.
- Dayılı Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Göçbeyi Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Ilışar Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Esatlı Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Türk Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Yuvalı Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Çardaklı Köyü	(2 adet)	: Tamamlandı.
- Kışlacık Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Kavaklıdere Köyü	(1 adet)	: Tamamlandı.
- Mesudiye Merkez	(1 adet)	: Tamamlandı.

7- Cami Onarımı ve Çevre Düzenlemeleri:

- Çavdar Köyü Camii Onarımı	(2 adet)	: Bitirildi.
- Dayılı Köyü Cami Onarımı ve Minare Yapımı	(2 adet)	: Bitirildi.
- Göçbeyi Köyü Cami Onarımı	(1 adet)	: Bitirildi.
- Ilışar Köyü Cami Yapımı ve Onarımı	(2 adet)	: 1 Caminin yapımı devam ediyor.
- Esatlı Köyü Cami Onarımı	(1 adet)	: Bitirildi.
- Türk Köyü Cami Onarımı ve Minare Yapımı	(1 adet)	: Bitirildi.
- Yuvalı Köyü Cami Ona. ve Minare Yapımı	(1 adet)	: Minare yapımı devam ediyor.
- Çardaklı Köyü Cami Onarımı	(3 adet)	: Bitirildi.
- Kışlacık Köyü Cami Onarımı	(1 adet)	: Bitirildi.

8- Mezarlık Çevre Düzenlemeleri:

- Çavdar Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi	(3 adet)	: Bitirildi (Tel Örgü)
- Dayılı Köyü Mezarlık Çevre	(1 adet)	: Bitirildi (Tel Örgü)

- | | | |
|--|----------|-------------------------------|
| Düzenlemesi | | |
| - Göçbeyi Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Bitirildi (Beton Duvar) |
| - Ilışar Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Bitirildi (Tel Örgü) |
| - Esatlı Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Bitirildi (Tel Örgü) |
| - Türk Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Bitirildi (Tel Örgü) |
| - Yuvalı Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Devam Ediyor.
(Tel Örgü) |
| - Çardaklı Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (2 adet) | : Bitirildi (Tel Örgü) |
| - Kışlacık Köyü Mezarlık Çevre Düzenlemesi | (1 adet) | : Bitirildi (Tel Örgü) |

9- İtfaiye:

- İtfaiye Aracı Alımı: Tamamlandı. (2001 Model Ford Cargo) Çavdar Merkez köyüne teslim edilecek. Garaj yapımı bekleniyor.

10- Güvenlik:

- Köykent Jandarma Karakolu Açılması : Açılış onayı alındı, geçici olarak merkezde faaliyetine başladı.
- Karakol ve Lojman Yapımı : İnşaat çalışmalarına hızlı bir şekilde devam ediliyor.

11- Köy İçi Çevre Düzenlemeleri:

- Çavdar Meydan Düzenlemesi : Drenaj, parke, trotuar, çevre duvarı çalışmaları tamamlandı. Mahalle yolları genişletildi, çevre yolu yapıldı.
- Çavdar Atatürk Büstü : Umumi tuvalet ve çeşme yapıldı. Tamamlandı.
- Dayılı Köy İçi Düzenlemesi : Taş kırılması, yol temizleme çalışması yapıldı. Köy içi

- Tarla Günleri ve Çiftçi Eğitim : Tamamlandı.
- Meyvecilik Projesi (9250 adet fidan) : Tamamlandı.
- Seracılık Projesi (7 adet) : Tamamlandı (Kış şartları nedeniyle tahribat oldu)
- Teknik Personel Görevlendirilmesi : Tamamlandı.

5- Ormancılık Faaliyetleri

- Yeni Orman Alanlarının Açılması : Tamamlandı.
- Orman Yollarının Bakım-Onarımı : Tamamlandı.
- Koruya Tahvil, Sıklık Bakımı, Orman Üretimi : Tamamlandı.
- Orman Kadastro (9 Köy) : Tamamlandı.
(Çardaklı devam ediyor.)

6- Orman İçi Mesire Yerleri ve Av Turizmi:

- Savahçimeni Orman İçi Mesire Yeri : Tamamlandı.
- Ortadağ Orman İçi Mesire yeri : Tamamlandı. (Su izole hattı yapılıyor)
- Taşteke Av Turizmi Uygulama Alanı : Tamamlandı. (İlan ve tescil edildi.)

7- Ağaçlandırma ve Erozyon Kontrol Çalışmaları:

- Köykent Ormanı Tesisi (5 ha) : Tamamlandı.
- Maliye Ormanı Tesisi ve Erozyon Kontrolü (50 ha) : Tamamlandı.
- Mera Islahı : Devam ediyor.

8-Sanayi ve Ticaret Çalışmaları:

- Küçük Sanayi Sitesi Yapımı : Tamamlandı.
- Kooperatif Kurulması

- Arsa Temini : Tamamlandı.
- Sanayi Sitesi İnşaatı : İhale aşamasına geçildi.

9- Turizm ve Tanıtma Faaliyetleri:

- Tanıtım Broşürü Basılması : Tamamlandı.
- Kırsal Turizm Faaliyetleri : Başlanılamadı.
- Çevre Tanzim Çalışmaları : Başlanılamadı.
- İnternet Sitesi Açılması : Tamamlandı
(www.mesudiye.gov.tr)
- Tanıtım Tabelaları Konulması : 26 adet tabela çeşitli yerlere konuldu.

PROJE YÖNETİMİ

1. Proje Yürütme ve İzleme Bürosu : Tamamlandı (Mesudiye)
2. Proje Tanıtım Bürosu : Tamamlandı (Çavdar)
3. Köykent1 Kurultayı : Tamamlandı (2 defa toplandı,
3.Kurultay 4 Temmuz 2002 tarihinde yapılacak)
4. Koordinasyon Toplantıları : Tamamlandı (Sn.Selçuk POLAT'ın başkanlığında)
5. Köykent Köyleri Şenliği : Tamamlandı (9 köyün ortak katılım ile 2. Şenlik 4 Temmuz 2002 tarihinde yapılacak.)
6. Yeni Projeler : Mesudiye'nin diğer köylerinin Köykent Projeleri de hazırlanmıştır.

E- SORUNLAR

1. 17 km'lik ana grup yolundaki çalışmaların tamamlanarak en yakın süre de asfaltının yapılması,
2. Eksik kalan kanalizasyon inşaatlarının tamamlanması (Çavdar, Türkköyü, Çardaklı, Esatlı),
3. 2002 yılı programında olan asfalt ve stabilize işlerine başlanması,
4. Köy konaklarındaki eksikliklerin tamamlanarak köy muhtarlıklarına teslim edilmesi (Çavdar, Esatlı),
5. Kadastro çalışmalarına bahar aylarında hız verilmesi için Kadastro Müdürlüğünün ihtiyaçlarının giderilmesi,
6. Sağlık Ocağı lojmanları inşaatlarının tamamlanarak, personelin yararlanmasının sağlanması,
7. Yapımı Kaymakamlıkça tamamlanan, Köykent Kültür ve Sanat Evi ile Köykent Gezici Kütüphanesine kütüphaneci ve şoför ataması yapılarak faaliyete geçirilmesi,
8. Proje kapsamında öngörülen ve mahallinde rapor, proje ve keşif özetleri hazırlanan turizm faaliyetleri için ödenek gönderilmesi.

F- YENİ GELİŞMELER

1. Köykent İlköğretim Okulu'na Kaymakamlık tarafından 7 milyar TL harcama ile taşınmalı öğrenciler için mutfak kurularak sıcak yemek vermeye başlanmıştır. Ayrıca ek lojman ve yemekhane yapılması için proje hazırlanmıştır.
2. Çavdar Savahçimeni Orman İçi Mesire Yeri ile spor tesislerinde Haziran ayı içerisinde 400 öğrencinin katıldığı izci kampı düzenlenmiştir.
3. Köykent İlköğretim okulunda yaz döneminde 15 yabancı öğrencinin katılacağı uluslararası gençlik kampı düzenlemesi programa alınmıştır (Güvenlik sebebiyle merkeze alındı).

4. Köykent Orman Ürünleri Fabrikasında üretim çalışmaları başarıyla sürdürülmektedir.

5. Köykent Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından Besi Sığırcılığı Projesi'nin birinci devre uygulaması tamamlanmış ve 500 adet besi sığırı ortaklara dağıtılmıştır.

6. Çiftçilere yeni dönem için tritikale tohumu dağıtılmıştır.

7. Güz döneminde ceviz fidanı ile kuşburnu fidanı dağıtımı yapılmıştır.

8. Kaymakamlık SYD Vakfı tarafından yeni koyunculuk projesi uygulanmıştır.

9. Mesudiye Kaymakamlığı Beceri ve İstihdam Merkezi kurularak, Köykent Projesi kapsamında üretilen ürünlerin pazarlanmasına aracılık edilmeye başlanmıştır.

10. Mesudiye Kaymakamlığı Beceri ve İstihdam Merkezi tarafından "El Sanatları Kursu" açılmıştır.

11. Köykent Gençlik ve Spor Kulübü'nün Genel Kurulu toplanarak yeni yönetimi oluşturulmuştur.

12. Orman Ürünleri Fabrikası ile ilgili olarak Samsun, Ordu, Niksar ve Akkuş'ta muhtarlarla beraber inceleme gezileri yapılmıştır.

13. Turizm faaliyetleri ile ilgili proje ve keşif özetleri hazırlanmış ve ödenek temini için Turizm Bakanlığına gönderilmiştir.

14. Köykent Jandarma Karakolu inşaatı hızlı bir şekilde devam etmektedir.

15. Mesudiye İlçesi'nin diğer Köykent Gruplarının projeleri tamamlanmıştır.

16. Dünya Bankası'nın çeşitli sektör uzmanları proje kapsamında bir çok defa incelemelerde bulunmuşlardır.

G-SONUÇ

Başbakanımız Sayın Bülent ECEVİT'in İlçemize ziyaretinden sonra bu proje kapsamındaki çalışmalara devam edilmektedir. Projenin ucu açık, sürdürülebilir ve dinamik bir proje olması dolayısıyla özellikle kırsal kalkınmaya yönelik faaliyetler kesintisiz devam edecektir.

Gereğini Bilgi ve Takdirlerinize Arz Ederim.

Şafak BAŞA

Mesudiye Kaymakamı

MESUDİYE KÖYKENT PROJESİ YÜRÜTME VE İZLEME BÜROSU

*“Köykent ile birleşen köyler değil
köylülerin gücüdür” B. ECEVİT*

MESUDİYE İLÇESİ YEDİ YÖRELİ KÖYKENT GELİŞME PROJESİ

ŞAFAK BAŞA

Yürütme Kurulu Başkanı

PROF. DR. AZİZ EKŞİ

Bilimsel Danışma Kurulu Başkanı

ANKARA 2002
MESUDİYE İLÇESİ YEDİ YÖRELİ KÖYKENT
GELİŞME PROJESİ

<u>İÇİNDEKİLER</u>	<u>SAYFA</u>
BİLGİ NOTU	53
1. PROJENİN AMACI	55
2. PROJENİN GEREKÇESİ.....	55
3. KÖYKENT GRUPLARI	57
3.1. COĞRAFİ KONUM.....	57
3.2. NÜFUS VARLIĞI.....	59
3.3. ARAZİ VARLIĞI.....	60
3.4. HAYVAN VARLIĞI.....	60
3.5. KOOPERATİF VARLIĞI	61
3.6. ALTYAPI DURUMU.....	62
3.7. GEÇİM KAYNAĞI.....	62
4. ÇALIŞMA PROGRAMI	63
4.1. BİLGİLENDİRME VE ÖRGÜTLENME	63
4.2. TEMEL ALTYAPI YATIRIMLARI	64
4.3. SOSYAL HİZMET YATIRIMLARI	68
4.4. EKONOMİK GELİŞME PROJELERİ.....	70
5. PROJE SÜRESİ VE ZAMAN DİYAGRAMI	71
6. YATIRIM GİDERLERİ	73
7. FİNANS KAYNAKLARI	74
7.1. HALK KATKISI	74
7.2. KOOPERATİF KREDİSİ	75
7.3. KAMU KAYNAĞI.....	75
8. GRUP MALİYETİ	75
9. BEKLENEN GELİŞMELER EKLER.....	76

MESUDIYE İLÇESİ YEDİ YÖRELİ KÖYKENT GELİŞME PROJESİ (BİLGİ NOTU)

ŞAFAK BAŞA

AZİZ EKŞİ

Bu **projenin amacı**; köykent gruplarının ilçe ölçeğinde belirlenmesi ile doğal ve sosyal koşulları benzeşen ve kendiliğinden oluşan köy kümelerinin köykent yaklaşımı ile gelişmelerinin sağlanmasıdır.

Bu projenin öncelikle desteklenmesi için başlıca gerekçeler; (1) birinci köykent uygulamasının başarılı olması ve ilçe halkının deneyim kazanması, (2) halkın demokratik katılıma ve kooperatif örgütlenmeye yatkın olması, (3) ilçenin diğer bölgelerinde kendiliğinden köykent grupları oluşması ve halkın uygulama beklentisi içine girmesi, (4) önemli bir vatandaş katkısının taahhüt edilmesi, (5) temel altyapı ve sosyal hizmet taleplerinin minimum düzeyde olması, (6) proje maliyetinin oldukça düşük olması, (7) köykent projesinin bir ilçenin tamamında uygulanacak olması ve (8) projenin tamamlanma süresinin kısalığıdır.

Proje toplam **56 yerleşim yerini, 31 623 insanı** ve bunlardan oluşan **7 köykent yöresini** kapsamaktadır. Projenin gerçekleşme süresi 2 yıldır.

Proje ile öngörülen 91 km grup yolu, 47 km yol tesviyesi, 115 km yol onarımı, 178 km stabilize yol, 24 km asfalt yol; ayrıca 4 köye telefon, 7 köye içme suyu, 54 yerleşim birimine kanalizasyon ağı kurulması ve 7 köye köy konağı, 1 köye sağlık ocağı, 1 köye sağlık evi, ilçe merkezine halk eğitim merkezi, 1 gruba ilköğretim okulu veya PİO ve ilçe merkezine kapalı spor salonu yapılmasıdır.

Projenin yatırım tutarı yaklaşık 28,414 TRİLYON TL 'dir. Bunun yaklaşık 23,599 TRİLYON TL' si **temel altyapı**, 1,335 TRİLYON TL'si **sosyal hizmet** ve 3,480 TRİLYON TL'si **ekonomik gelişme** yatırımdır.

Proje için ihtiyaç duyulan kamu kaynağı toplamı 24,302 TRİLYON TL ve buna göre 1 köykent projesi için kamu kaynağı gereksinimi yalnızca 3.47 TRİLYON TL veya 2,57 milyon USD'dir.

Yöre halkı proje giderlerine kişi başına 20 MİLYON TL olmak üzere toplam 632 MİLYAR TL nakdi katkıda bulunmaktadır. Ayrıca kamulaştırma bedeli talep edilmemektedir.

Projenin finans kaynağı; %2,2 halk katkısı, %12,25 kooperatif kredisi ve % 85,53 kamu fonundan oluşmaktadır.

Ekonomik açıdan tarım (besi sığırı, süt sığırı, eko koyun) ve turizm (kütük ev, pansiyon, otel, el sanatı) projeleri önceliklidir.

Beklenen gelişme; projenin ikinci yılında tarımsal üretimin yaklaşık %50, gelir düzeyinin %100 ve yerleşik nüfusun %20 artması ve böylece yörede yaşam kalitesinin yükselmesidir.

MESUDİYE İLÇESİ YEDİ YÖRELİ KÖYKENT GELİŞME PROJESİ

1. PROJENİN AMACI

Köykent projesi ilk kez ORDU ili MESUDİYE ilçesinin ÇAVDAR ve yöresini kapsayan 9 köyünde uygulanmış ve uygulama başarılı bulunmuştur. MESUDİYE ilçesinin geri kalan toplam 48 köyünden oluşan yedi köykent yöresini kapsayan bu projenin amacı; köylerdeki temel altyapı ve sosyal hizmetlerin grup yaklaşımı ile kısa sürede ve düşük maliyetle tamamlanması, başta tarımsal üretim ve kırsal turizm olmak üzere ekonomik fırsatların öncelikle kooperatif yolu ile değerlendirilmesi ve böylece yörenin çağdaş olanaklara ve yeterli gelire kavuşturularak yaşam kalitesinin yükseltilmesidir.

İlçe ölçeğinde tasarım ile; tek bir köykent yöresine göre kaynakların daha etkili kullanılması, maliyetlerin daha fazla düşürülmesi, projenin daha hızlı gerçekleştirilmesi, yöre halkında oluşan beklentinin karşılanması ve ilçede dayanışmanın geliştirilmesi amaçlanmaktadır.

2. PROJENİN GEREKÇESİ

MESUDİYE’ de ÇAVDAR YÖRESİ birinci köykent projesinin uygulanması ile ilçenin geri kalanında kendiliğinden köykent grupları oluşmuş ve köyler sorunlarını yöre yaklaşımı ile tartışmaya başlamıştır. Böylece oluşan köykent grubu sayısı 7’dir. Gruplardaki köylerin **doğal koşulları** yaklaşık aynı olduğu gibi **sosyal** özellikleri de benzerdir.

Köylerin **temel altyapıları** ve **sosyal hizmetleri** yeterli olmadığı gibi **gelir düzeyleri** de düşüktür. Bu nedenle 1970 yılından sonra önemli düzeyde göç verilmiştir. Ancak son yıllarda **geriye dönüş** eğilimleri söz konusudur. Köykent uygulaması ve ekonomik koşullar bu süreci hızlandırmıştır.

ÇAVDAR yöresi köykent uygulaması ile ilçedeki temel altyapılar ve sosyal hizmetler önemli ölçüde tamamlanmıştır. Bu nedenle yeni köykent grupları için yapılacak yatırımlar önemli ölçüde azalmıştır. Böylece daha az yatırımla daha fazla köykent projesini gerçekleştirme olanağı doğmuştur.

MESUDİYE halkı öteden beri katılımcıdır. İlki 1991 yılında yapılan Mesudiye İlçe Kurultayı, her yıl Temmuz ayının ilk Cumartesi günü saat 10'da çağrısız olarak toplanmaktadır. Herkese açık olan bu toplantıda ilçenin sorunları tartışılmakta ve çözüm yolları aranmaktadır.

Mesudiye İlçesi, yöneticisi ve halkı ile köykent projesi konusunda deneyimlidir. Bu nedenle köykent projesinin başarı olasılığı daha fazladır. Ayrıca MESUDİYE'nin kendi gelişme planını, gönüllü katkılarla uzman bir kuruluşa hazırlatan ilk ilçe olduğu da dikkate alınmalıdır.

Bu proje ile ilk kez köylerinin tümünde köykent projesi uygulanmış olan bir ilçe ortaya çıkacaktır. Bu olgu projenin tanıtılması ve yaygınlaştırılması açısından oldukça önemlidir.

Köykent projesinin ÇAVDAR yöresi ile kısıtlı kalması durumunda, yöre halkının beklentisi nedeni ile diğer köykent gruplarında bir burukluk oluşacaktır. Köykent projelerinin aynı anda uygulanması ile bu olumsuzluk önlenecek ve ayrıca ÇAVDAR örneğindeki başarı nedeni ile MESUDİYE ilçesi ödüllendirilmiş olacaktır. Bu da projenin diğer bölgelerdeki uygulamasını olumlu yönde etkileyecektir.

Bu yaklaşımın en olumlu yanı, **yedi** köykent projesinin 70 MİLYON DOLAR yerine **iki** köykent projesi beledi olan yaklaşık 20 MİLYON dolara gerçekleştirilecek olmasıdır.

Ayrıca yörede oturan kişi başına 20 MİLYON TL olmak üzere toplam 632 MİLYAR nakdi halk katkısı söz konusudur. Yedi köykent projesi için gerekli kamu kaynağı tutarı 24,302 TRİLYON TL, **bir köykent grubu için ise 3.47 TRİLYON TL'dir.**

KÖYKENT GRUPLARI

COĞRAFİ KONUM

Mesudiye, Ordu ilinin güneyinde ve yaklaşık 112 km uzağındaki bir ilçesidir. Melet ırmağı kıyısında ve Ordu ilini ANADOLU'ya bağlayan yol üzerinde bulunmaktadır (ŞEKİL 1).



ŞEKİL 1. MESUDİYE' NİN COĞRAFİ KONUMU

İlçenin yüzey alanı 1180 km² dir. Bu alanın %30'u orman %24'ü , tarım arazisi, %25'i çayır-mera, %10'u bağ-bahçe arazisidir. Geri kalanı kullanılmaya elverişli değildir.

İlçenin rakımı 950 metredir. Yıllık ortalama sıcaklık 8.6 °C (minimum -34.6, maksimum 38.3 °C), bağıl nem %65, yağış miktarı ise 415.4 mm' dir.

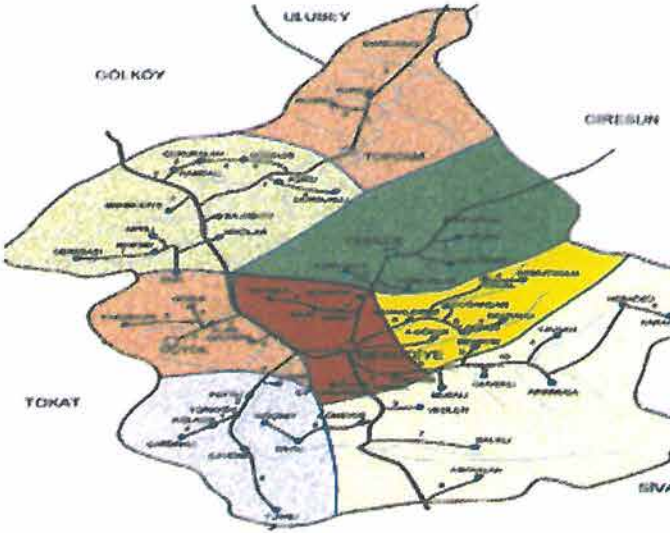
İlçeye bağlı 3 belde ve 57 köy bulunmaktadır. Kilometrekareye düşen insan sayısı 24'tür.

MESUDİYE’ de ÇAVDAR dışında 7 köykent yöresi daha bulunmaktadır. Bunlar alfabetik sıra ile ARIKMUSA/GÜNEYCE, BAYIRKÖY/MAHMUDİYE, MESUDİYE, TOPÇAM, ÜÇYOL, YEŞİLCE ve YUKARI GÖKÇE merkezlidir. Gruplardaki köy sayısı 6-11 arasında değişmektedir (TABLO1).

TABLO 1. MESUDİYE KÖYKENT YÖRELERİ VE KÖY SAYILARI

KÖYKENT YÖRESİ	KÖY/MAHALLE	KÖY SAYISI
(1)ARIKMUSA-GÜNEYCE	ARIKMUSA, GÜVENLİ, HERKÖZÜ, KARACAÖREN, YAVŞAN, ARPAALAN, BALIKLI, GÜNEYCE, MUSALI, YEŞİLÇİT	10
(2) BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	ARICILAR, AŞIKLI, BAYIRKÖY, ÇUKURALAN, GÜZELCE, HAMZALI, ABDİLİ, BİREBİR, DEREBAŞI, DURSUNLU, MAHMUDİYE	11
(3) MESUDİYE	BEYSEKİ, ÇERÇİ, Ç. SARICA, KALE, KONACIK, MESUDİYE, SARICA, YARDERE	8
(4) TOPÇAM	AKKIRIK, DARICABAŞI, İNALAN, KÖŞE, ORTAALAN, PINARLI, TOPÇAM	7
(5) ÜÇYOL	ALAN, ÇALTEPE, GÜZLE, ERİK, KARABAYIR, ÜÇYOL	6
(6) YEŞİLCE	BEYAĞAÇ, GÜLPINAR, SARIYAYLA, YAĞMURLAR, YEVELİ, YEŞİLCE	6
(7) YUKARI GÖKÇE	ARMUTKOLU, A. GÖKÇE, BAYRAKLI, BEŞBİYİK, CELAL, DOĞANÇAM, KAVAKLIDERE, Y. GÖKÇE	8

Köykent gruplarının coğrafi dağılımı ŞEKİL 2’ de verilmiştir.



ŞEKİL 2. MESUDİYE KÖYKENT GRUPLARININ COĞRAFİ DAĞILIMI

3. 2. NÜFUS VARLIĞI

Yedi köy kent grubunda toplam 31 623 kişi yaşamaktadır. Gruplardaki insan sayısı ise 721-8630 arasında değişmekte ve grup başına ise ortalama 4 517 kişi düşmektedir (TABLO 2).

TABLO 2. MESUDİYE KÖYKENT YÖRELERİNDEKİ NÜFUS VARLIĞI

KÖYKENT YÖRESİ	NÜFUS
ARIKMUSA-GÜNEYCE	1 510
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	8 199
MESUDİYE	8 630
TOPÇAM	3 108
ÜÇYOL	4 792
YEŞİLCE	4 663
YUKARI GÖKÇE	721
TOPLAM	31 623

Y. Gökçe ve Arıkmusa-Güneyce grubunda nüfus az olmakla birlikte, geri dönüş olgusu özellikle bu iki grupta yaşanmaktadır. Bu grupların başka bir köykent grubuna özellikle köy sayısı ve coğrafi konum açısından katılması söz konusu değildir.

3. 3. ARAZİ VARLIĞI

Köykent yörelerindeki tarım, orman, çayır ve mera alanları TABLO 3’te verilmiştir.

TABLO 3. MESUDİYE KÖYKENT YÖRELERİNDEKİ ARAZİ DAĞILIMI

KÖYKENT YÖRESİ	TARIM (da)	OTLAK/ MERA (da)	KORU/ ORMAN (da)
ARIKMUSA-GÜNEYCE	10112	2062	137
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	9115	3075	106
MESUDİYE	4316	2696	5145
TOPÇAM	8413	1014	2014
ÜÇYOL	16072	932	280
YEŞİLCE	3108	6108	1500
YUKARI GÖKÇE	5282	5863	1800
TOPLAM	56418	21750	10982

3. 4. HAYVAN VARLIĞI

Köykent gruplarında toplam 8 866 büyükbaş ve 12 807 küçükbaş hayvan bulunmaktadır. Hayvan varlığının köykent yörelerine dağılımı TABLO 4’ te verilmiştir.

TABLO 4. MESUDİYE KÖYKENT YÖRELERİNDEKİ HAYVAN VARLIĞI

KÖYKENT YÖRESİ	SIĞIR (BB)	KOYUN (KB)	TOPLAM (BAŞ)
ARIKMUSA-GÜNEYCE	1 695	3 520	5 215
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	2 127	2 857	4 984
MESUDİYE	840	1 030	1 870
TOPÇAM	813	640	1 453
ÜÇYOL	900	780	1 680
YEŞİLCE	1 630	2 550	4 180
YUKARI GÖKÇE	861	1 430	2 291
TOPLAM	8 866	12 807	21 673

3. 5. KOOPERATİF VARLIĞI

Köykent gruplarındaki kurulu tarımsal kalkınma kooperatifi sayısı 7'dir. Bunların köykent yörelerine göre dağılımı TABLO 5'te verilmiştir.

TABLO 5. MESUDİYE KÖYKENT YÖRELERİNDEKİ TARIMSAL KALKINMA KOOPERATİFLERİ

KÖYKENT YÖRESİ	KOOPERATİF ADI
ARIKMUSA-GÜNEYCE	(1) ARPAALAN-BALIKLI T.K. KOOP, (2) YEŞİLÇİT-MUSALI T.K. KOOP.
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE -	-
MESUDİYE	-
TOPÇAM	(1) PINARLI YÖRESİ T. K. KOOP. (2) TOPÇAM YÖRESİ T. K. KOOP.
ÜÇYOL	(1) ÜÇYOL YÖRESİ T. K. KOOP.
YEŞİLCE	(1) GÜLPINAR YÖRESİ T. K. KOOP.
YUKARI GÖKÇE	(1) K. DERE YÖRESİ T. K. KOOP.

Bulunmayan iki grupta da kooperatifleşme çalışmaları devam etmektedir.

3. 6. ALTYAPI DURUMU

3. 6. 1. ULAŞIM : Ulaşım açısından gerek ilçe merkezini köykent merkezlerine ve gerekse köyleri birbirine bağlayan yollar yeterli değildir.

3. 6. 2. ELEKTRİK: Elektrik şebekeleri genellikle eskidir. Bu nedenle sık sık arıza ve kesinti söz konusudur.

3.6.3.TELEFON: Telefon açısından santral kapasitesi ve konuşma kalitesi yetersizdir.

3. 6. 4. İÇME SUYU: İçme suyu ağı bulunmayan köy sayısı 7'dir. Ayrıca toplam 45 köyde onarım gereklidir.

3. 6. 5. KANALİZASYON: Kanalizasyon köylerin en önemli eksiğidir. 54 köyde yeni ünite kurulması ve 8 köyde de onarım gereklidir.

3. 6. 6. KÖY KONAĞI : Köy konağı açısından başlıca köylerin dikkate alınması yeterlidir. Buna göre 7 yeni köy konağı ve 11 köyde köy odası onarımı gereklidir.

3. 7. SOSYAL HİZMETLER

3. 7. 1. SAĞLIK : Sağlık hizmetleri açısından 1 sağlık ocağı (ÜÇYOL) 1 sağlık evi (Y. GÖKÇE) yapılması ve 3 ambulans sağlanması yeterlidir.

3. 7. 2. EĞİTİM : Eğitim hizmetleri açısından 1 ilköğretim okulu (PINARLI) ve 1 halk eğitim merkezi (MESUDİYE) yeterlidir.

3. 7. 3. KADASTRO : Kadastro çalışmaları devam etmektedir. Çalışmaların personel desteği ile hızlandırılması gereklidir.

3. 7. 4. SPOR : Spor açısından değişik gruplara 4 futbol sahası, 1 kapalı spor salonu (MESUDİYE) ve 6 bas/vol sahası yapılması gereklidir.

3. 7. 5. DİĞER : Ayrıca; cami onarımı, çocuk parkı, mesire yeri, köy yerleşim planı gibi eksiklikler söz konusudur.

3. 8 . GEÇİM KAYNAĞI :

Köylerin başlıca geçim kaynağı hayvansal üretimdir (sığır ve

koyun). Ayrıca az da olsa bitkisel üretim (buğday, patates, lahana, fasulye vd) söz konusudur. Diğer bir geçim kaynağı orman işleridir. Bazı yörelerde arıcılık yapılmaktadır.

Gelir düzeyi düşüktür ve bu açıdan köy grupları arasında önemli bir fark bulunmamaktadır. İlçede kişi başına yıllık gelir ortalamasının Ordu ilinin yaklaşık %60'ı, Türkiye ortalamasının ise %30'u düzeyinde olduğu bilinmektedir.

4.ÇALIŞMA PROGRAMI

Çalışma programının köykent gruplarına göre detaylar EK 1-7'de verilmiştir. Çalışma programının özeti ise aşağıdaki gibidir.

4.1. BİLGİLENDİRME VE ÖRGÜTLENME

4.1.1. BİLGİLENDİRME : Projenin başlangıcında her köy grubunda köykent projesinin anlamı, içeriği ve amacı konusunda köylülerle toplantı yapılacak ve özellikle katılım boyutu tartışılacaktır.

Örgütlenme açısından köykent yönetimi oluşturulması ve köykent kooperatifi kurulması gereklidir (TABLO 6).

TABLO 6. KÖYKENT GRUPLARINDA ÖRGÜTLENME ÇALIŞMALARI

KÖYKENT YÖRESİ	KÖYKENT YÖNETİMİ	T. KALKINMA KOOPERATİFİ	
		ESKİ	YENİ
ARIKMUSA-GÜNEYCE	1	2	-
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	1	-	2
MESUDİYE	1	-	2
TOPÇAM	1	2	-

ÜÇYOL	1	1	-
YEŞİLCE	1	1	-
YUKARI GÖKÇE	1	1	-
TOPLAM	7	7	4

4.1.2. KÖYKENT YÖNETİMİ : Köykent projesi; köykent başkanlığı, yürütme kurulu ve köykent kurultayınca uygulanacaktır. **Köykent başkanlığı**; ilçe kaymakamı başkanlığında, muhtarların kendi arasından seçeceği başkan yardımcısı ve kooperatif başkanından, **yürütme kurulu** ilçe kaymakamı başkanlığından gruptaki köylerin muhtarları ve kooperatif başkanından, **köykent kurultayı** ise gruptaki köylerin kayıtlı seçmenlerinden oluşacaktır.

Köykent başkanlığının gerektiğinde, yürütme kurulunun ayda bir, köykent kurultayının ise yılda birkaç kez toplanması gereklidir.

4.1.3. KOOPERATİF KURULMASI: Bayırköy-Mahmudiye grubunda 2 (Bayırköy ve Mahmudiye), Mesudiye grubunda 2 (Ç. Sarıca, Konacık) yeni tarımsal kalkınma kooperatifi kurulacaktır.

4. 2. TEMEL ALTYAPI YATIRIMLARI

4.2.1. ULAŞIM : Ulaşım yatırımları TABLO 7' de özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 7. KÖYKENT GRUPLARINDA TEMEL ALTYAPI YATIRIMLARI

KÖYKENT GRUBU	GRUP YOLU km	TESVİYE km	ONARIM km	STABİLİZE km	ASFALT -LAMA km
ARIKMUSA-GÜNEYCE	15	4	38	38	8

BAYIRKÖY- MAHMUDIYE	10	26	22	51	3
MESUDIYE	-	3	5	8	11
TOPÇAM	15	-	27	35	-
ÜÇYOL	15	5	15	10	-
YEŞİLCE	23	-	6	7	-
Y. GÖKÇE	13	9	2	23	-
TOPLAM	91	47	115	178	24

Görüldüğü gibi 7 köykent yöresinin grup yolu gereksinimi 91 km, tesviye gereksinimi 47 km, onarım gereksinimi 115 km, stabilize gereksinimi 178 km, birinci asfaltlama gereksinimi ise 24 km dir.

4.2.2. ELEKTRİK : Elektrik yatırımları TABLO 8’de özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 8. KÖYKENT GRUPLARINDA ELEKTRİK YATIRIMLARI

KÖYKENT GRUBU	BAK/ONA km	YENİ HAT Km
<u>ARIKMUSA-GÜNEYCE</u>	10	-
BAYIRKÖY-MAHMUDIYE	11	-
MESUDIYE	8	-
TOPÇAM	3	10
ÜÇYOL	6	-
YEŞİLCE	6	10
Y. GÖKÇE	8	20
TOPLAM	52	40

Tablo 8'deki değerlere göre 52 km hatta bakım/onarım gereklidir. Yeni hat gereksinimi ise 40 km dir.

4.2.3. TELEFON : Telefon yatırımları TABLO 9'da özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 9. KÖYKENT GRUPLARINDA TELEFON YATIRIMLARI

KÖYKENT GRUBU	YENİ AĞ köy	F. O. KABLO santral	SANTRAL adet	JENERA- TÖR adet
ARIKMUSA- GÜNEYCE	2	2 (30 km)	1	2
BAYIRKÖY- MAHMUDIYE	-	1 (30 km)	-	-
MESUDIYE	-	-	-	-
TOPÇAM	2	-	-	-
ÜÇYOL	-	1 (20 km)	-	-
YEŞİLCE	-	1 (10 km)	1	-
Y. GÖKÇE	-	1 (10 km)	1	1
TOPLAM	4	6 (100 km)	3	3

4.2.4. İÇME SUYU : İçme suyu yatırımları TABLO 10'da özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 10. KÖYKENT GRUPLARINDA İÇME SUYU YATIRIMLARI

<u>KÖYKENT</u>	<u>GRUBU</u>	ONARIM köy	YENİ köy
<u>ARIKMUSA-GÜNEYCE</u>		5	2
BAYIRKÖY-MAHMUDIYE		6	3
MESUDIYE		7	-
TOPÇAM		8	1
ÜÇYOL		5	1

YEŞİLCE	6	-
Y. GÖKÇE	8	-
TOPLAM	45	7

4.2.5. KANALİZASYON : Kanalizasyon yatırımları TABLO 11’de özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 11. KÖYKENT GRUPLARINDA KANALİZASYON YATIRIMLARI

<u>KÖYKENT GRUBU</u>	ONARIM ünite	YENİ ünite
<u>ARIKMUSA-GÜNEYCE</u>	-	10
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	1	10
MESUDİYE	-	13
TOPÇAM	1	6
ÜÇYOL	3	4
YEŞİLCE	1	6
Y. GÖKÇE	3	5
TOPLAM	9	54

4.2.6. KÖY KONAĞI : Köy konağı yatırımları TABLO 12’de özetlenmiş bulunmaktadır.

TABLO 12. KÖYKENT GRUPLARINDA KÖY KONAĞI YATIRIMLARI

<u>KÖYKENT GRUBU</u>	ONARIM adet	YENİ adet
<u>ARIKMUSA-GÜNEYCE</u>	2	1
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	-	2
MESUDİYE	3	-
TOPÇAM	-	2
ÜÇYOL	2	1

YEŞİLCE	-	-
Y. GÖKÇE	4	1
TOPLAM	11	7

4.3. SOSYAL HİZMET YATIRIMLARI

4.3.1. SAĞLIK : Eski 4 sağlık ocağının onarılması, **1 sağlık evi** (Y. Gökçe) ile **1 sağlık ocağı** yapılması ve 3 adet **ambulans** sağlanması yeterlidir (TABLO 13).

TABLO 13. KÖYKENT GRUPLARINDA SAĞLIK YATIRIMLARI

<u>KÖYKENT GRUBU</u>	ONARIM ad	YENİ ad	AMBULANS Ad
<u>ARIKMUSA-GÜNEYCE</u>	1 SO	-	1
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	-	-	1
MESUDİYE	-	-	-
TOPÇAM	1 SO	-	-
ÜÇYOL	-	1 SO	1
YEŞİLCE	1 SO	-	-
Y. GÖKÇE	-	1 SE	-
TOPLAM	3 SO	1 SO+1 SE	3

4.3.2. EĞİTİM : İlçe merkezine 1 HALK EĞİTİM MERKEZİ (HEM) ile PINARLI köyüne 1 İLKÖĞRETİM okulu açılması yeterlidir (TABLO 14).

TABLO 14. KÖYKENT GRUPLARINDA EĞİTİM YATIRIMLARI

KÖYKENT GRUBU	ONARIM	YENİ
ARIKMUSA-GÜNEYCE	-	-
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	-	-
MESUDİYE	-	1 HEM
TOPÇAM	-	1 İÖÖ ¹
ÜÇYOL	-	-
YEŞİLCE	-	-
Y. GÖKÇE	-	-
TOPLAM	-	1 İÖÖ

(1) Y. PINARLI'ya İÖÖ veya TOPÇAM'daki İÖÖ'nun PİO 'ya dönüştürülmesi

4.3.3. SPOR : 4 köykent grubuna tribünsüz **futbol sahası**, ilçe merkezine **1 kapalı spor salonu** ve 6 köykent grubuna **bas/vol sahası** gereklidir (TABLO 15).

TABLO 15. KÖYKENT GRUPLARINDA SPOR YATIRIMLARI

KÖYKENT GRUBU	K. SPOR S.	FUTBOL S.	BAS/VOL S.
ARIKMUSA-GÜNEYCE	-	-	1
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	-	-	1
MESUDİYE	1	-	1
TOPÇAM	-	1	1
ÜÇYOL	-	1	1
YEŞİLCE	-	1	-
Y. GÖKÇE	-	1	1
TOPLAM	1	4	6

4.3.4. DİĞER : Diğer yatırımlar; cami onarımı, çocuk parkı, mesire yeri, köy yerleşim planı ve kadastroyu kapsamaktadır (TABLO 16).

TABLO 16. KÖYKENT GRUPLARINDA DİĞER SOSYAL YATIRIMLAR

<u>KÖYKENT</u> <u>GRUBU</u>	CAMI ONA.	MESİRE Y.	İMAR PLANI	KADASTRO
<u>ARIKMUSA-</u>	2	1	2	9
<u>GÜNEYCE</u>				
BAYIRKÖY- MAHMUDİYE	2	1	2	7
MESUDİYE	-	-	2	10
TOPÇAM	2	1	-	3
ÜÇYOL	2	-	-	5
YEŞİLCE	2	1	-	6
Y. GÖKÇE	1	-	2	3
TOPLAM	11	4	8	43

4.4. EKONOMİK GELİŞME PROJELERİ

Daha önce değinildiği gibi yöredeki başlıca doğal kaynaklar orman varlığı, çayır-mera varlığı ve yayla yaygınlığıdır. Buna bağlı olarak ekonomik açıdan hayvansal üretim, ormancılık faaliyetleri, kırsal turizm ve gıda sanayii öncelikli alanları oluşturmaktadır. Proje çerçevesinde köykent grupları için öngörülen yatırım projeleri TABLO 17’de özetlenmiştir.

TABLO 17. KÖYKENT GRUPLARI BAŞLICA YATIRIM PROJELERİ

YATIRIM PROJESİ	K Ö Y K E N T G R U P - L A R I							YÜRÜTÜCÜ
	AG	BM	M	T	Ü	Y	YG	
01.BESİ SİĞİRİ 500 x 4	1	1	-	1	1	-	-	TKK
02. SÜT İNEĞİ 100 x 5	1	1	1	-	1	-	1	TKK
03. EKO KOYUN 1000 x 6	1	1	-	1	1	1	1	TKK
04. EKO MEYVE ¹ 10000 x 7	1	1	1	-	1	1	1	SVDV
05. GIDA FAB.	-	-	1 ²	-	-	1 ³	-	TKK
06.MOTEL/PAN. 20 x 2	1	-	-	-	-	1	-	ÖZEL
07. KÜTÜK EV 20 x 1	-	-	-	1	-	-	-	ÖZEL
08. OTEL 25 ODA	-	-	1	-	-	-	-	YY
09. TOPRAK ANALİZİ	+	+	+	+	+	+	+	KH
10. MERA ISLAHI	+	+	+	+	+	+	+	TB
11. AĞAÇLANDIRMA	+	-	+	-	+	+	+	OB
12. EL SANATI	-	1 ⁴	-	1 ⁵	-	-	-	SVDV
13. ÇİFTÇİ EĞİTİMİ	+	+	+	+	+	+	+	TB

(1) Daha önce başlayan vişne, ceviz, kuşburnu fidanı dikimi

(2) MESUDİYE/YARDERE' de kurulu ve çalışan süt fabrikası

(3) YEŞİLCE' de kurulu fabrikanın EKO GIDA işleyen ve ambalajlayan bir tesise dönüştürülmesi

(4) GÜZELCE köyünde ağaç işleri

(5) TOPÇAM/AKKIRIK'ta örgü (çorap, eldiven vb) işleri

Çalışma programı çerçevesinde yapılacak yatırımların köykent yörelerine dağılımı EK 1-7' de verilmiştir.

5. PROJE SÜRESİ VE ZAMAN DİYAGRAMI

Projenin birinci ayında bilgilendirme toplantılarının düzenlenmesi, ilk 3 ayında köykent yönetimlerinin oluşturulması, ilk 6 ayında

kooperatif kuruluşlarının veya eksiklerinin tamamlanması öngörülmektedir. Ulaşım yatırımlarının 24 ayda, diğer temel altyapı ve sosyal hizmet yatırımlarının ise 18 ayda tamamlanması tasarlanmaktadır (TABLO 18).

TABLO 18. ÇALIŞMA PROGRAMI İÇİN ZAMAN DİYAGRAMI

YAPILACAK İŞ	6. AY	12. AY	18. AY	24. AY
01. BİLGİLENDİRME				
02. KÖYKENT YÖNETİMLERİ				
03. T. K. KOOPERATİFLERİ				
04. ULAŞIM				
05. ELEKTRİK				
06. TELEFON				
07. İÇME SUYU				
08. KANALİZASYON				
09. KÖY KONAĞI				
10. SAĞLIK				
11. EĞİTİM				
12. SPOR				
13. TURİZM				
14. HAYVANCILIK				
15. MEYVECİLİK				
16. GIDA				
17. EL SANATI				

Ekonomik amaçlı projelere ancak 6. ayda başlanması ve 24. ayda projelerin uygulanması ve devam etmesi beklenmektedir.

6. YATIRIM GİDERLERİ

Daha önce 5. bölümde belirtilen yatırımların tutarı TABLO 19' da bulunmaktadır.

TABLO 19. MESUDİYE 7 GRUPLU KÖYKENT PROJESİ YATIRIM GİDERLERİ

GİDER GRUBU	GİDER DETAYI	İLGİLİ KURULUŞ	GİDER TUTAR TRİLYON TL
<u>TEMEL ALTYAPI</u>	ULAŞIM	KHGM	18,909
	ELEKTRİK	TEDAŞ	0,820
	TELEFON	TELEKOM	0,710
	İ. SUYU	KHGM	0,505
	KANALİZASYON	KHGM	2,250
	KÖY KONAĞI	KHGM	0,405
TOPLAM			23,599
<u>SOSYAL HİZMET</u>	SAĞLIK	SB	0,250
	EĞİTİM	MEB	0,500
	SPOR	GSGM	0,430
	H.HARİTA-İMAR PL.	KHGM	0,080
	CAMİ	DV	0,055
	MESİRE YERİ	OB	0,020
TOPLAM			1,335
<u>EKONOMİK GELİŞME</u>	TARIM	TKK	2,510
	GIDA	KOOP	0.200

	TURİZM	KOOP/ÖZEL	0,770
	TOPLAM		3,480
GENEL TOPLAM			28.414

Proje çerçevesindeki toplam yatırım toplamı 28,414 TRİLYON TL’ dir. Bunun 23,599 TRİLYON TL’ si **temel altyapı** (% 83,05), 1.335 TRİLYON TL’ si **sosyal hizmet** (% 4,70) ve 3,480 TRİLYON TL’si ise **ekonomik gelişme** (% 12,25) içindir.

7. FİNANS KAYNAKLARI

Proje giderlerinin karşılanması için **halk** katkısı, **kamu** kaynağı (proje fonu), **kooperatif** kredisi olmak üzere başlıca 3 kaynak söz konusudur.

7.1. HALK KATKISI : Yörede yaşam toplam nüfus 31.623’tür. Projenin uygulanması için kişi başına 20.000.000- TL katkının gruplarca proje fonuna aktarılması öngörülmektedir. Buna göre köykent gruplarının ödemesi gereken katkı TABLO 20’ de verilmiştir.

TABLO 20. KÖYKENT GRUPLARININ PROJE GİDERLERİNE NAKDİ KATKISI

KÖYKENT GRUBU	NÜFUS	NAKDİ KATKI (TL)
ARIKMUSA-GÜNEYCE	1 510	30 200 000 000.-
BAYIRKÖY-MAHMUDİYE	8 199	163 398 000 000.-
MESUDİYE	8 630	172 260 000 000.-
TOPÇAM	3 108	62 160 000 000.-
ÜÇYOL	4 792	95 840 000 000.-
YEŞİLCE	4 663	93 260 000 000.-
Y. GÖKÇE	721	14 420 000 000.-
TOPLAM		632 460 000 000.-

Görüldüğü gibi halkın projeye gönüllü nakdi katkısı **632 MİLYAR TL**'dir. Bunun proje giderleri içindeki payı % 2,22'dir. Ayrıca yol yapımı nedeni ile gerekecek olan kamulaştırma bedeli de talep edilmeyecektir.

7.2. KOOPERATİF KREDİSİ: Proje çerçevesindeki tarım ve gıda projelerinin tarımsal kalkınma kooperatiflerince sağlanacak kredilerle karşılanması söz konusudur.

Buna göre kooperatif yolu ile projeye katkı tutarı 2,710 TRİLYON TL'dir. Ayrıca turizm yatırımlarının da kooperatif yolu ile gerçekleştirilmesi söz konusudur. Turizm yatırımlarının 0,770 TRİLYON TL olduğu düşünülürse proje yatırımlarındaki kooperatif katkısı $2,710 + 0,770 = 3,480$ TRİLYON TL'dir ve bunun proje giderlerindeki payı % 12,25'dir.

7.3. KAMU KAYNAĞI: Projedeki temel altyapı ve sosyal hizmet yatırımlarının kamu kaynağından karşılanması beklenmektedir. Projedeki kamu kaynağı toplam $28,414 - (0,632 + 3,480) = 28,530 - 4,112 = 24,302$ TRİLYON TL ya da yaklaşık **18 MİLYON US dolarıdır**.

Proje finansının kamu, halk ve kooperatif kaynaklarına dağılımı TABLO 21' de özetlenmiştir.

TABLO 21. PROJE FİNANSININ KAYNAKLARA DAĞILIMI

KAYNAK	TRİLYON TL	PAY (%)
KAMU	24,302	85,53
KOOPERATİF	3,480	12,25
HALK	0,632	2,22
TOPLAM	28,414	100,0

8. GRUP MALİYETİ

Görüldüğü gibi 7 köykent grubunun toplam maliyeti 28,414 TRİLYON TL'dir. Buna göre bir köykent grubunun ortalama maliyeti $28,414 / 7 = 4,06$ TRİLYON TL'dir.

Bunun 24,302 TRİLYON TL'si kamu, geri kalanı kooperatif ve halk kaynağıdır. Buna göre **1 köykent grubunun kamuya maliyeti $24,302 / 7 \sim 3,47$ TRİLYON TL veya 2,57 MİLYON US dolarıdır**.

9. BEKLENEN GELİŞMELER

Projenin **ikinci yılında** beklenen gelişmeleri **tarımsal üretimin** hayvan varlığı ve verim artışı nedeni ile %50, **gelir düzeyinin** tarımsal üretim ve turizm faaliyetleri nedeni ile %100, **yerleşik nüfusun** ise yaklaşık %20 oranında artması ve gelişmelerin kalıcı olmasıdır.

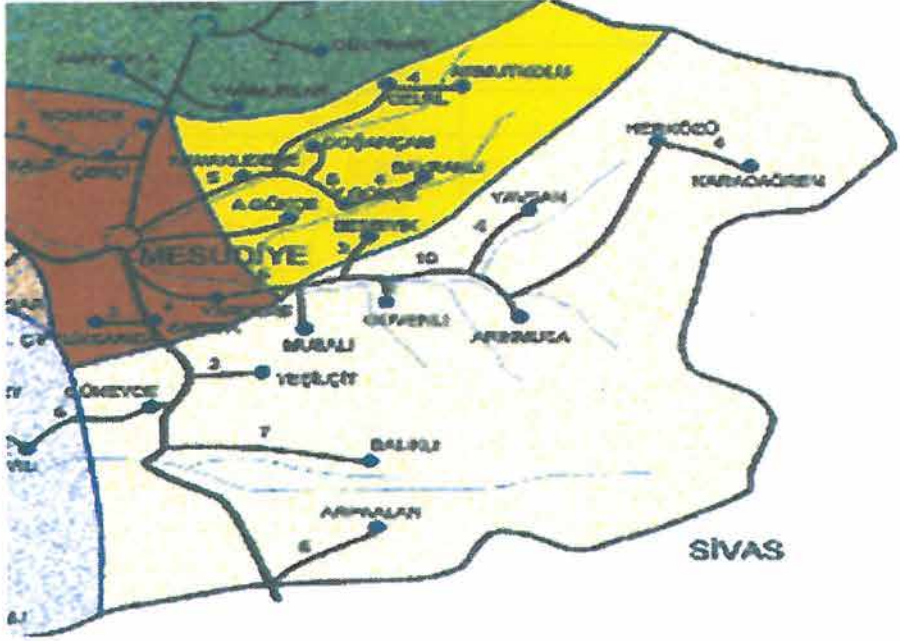
11 NİSAN 2002

ŞAFAK BAŞA

P ROF. DR. AZİZ EKŞİ

EKLER

**EK-1 ARIKMUSA/GÜNEYCE KÖYKENT GRUBU
YATIRIM DETAYI**



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	15 km	1.500.000.000.000
* Yardere-Arıkmusa		
02. TESVİYE	4 km	168.000.000.000
* Herközü-Maden		
03. ONARIM	38 km	1.634.000.000.000
* Arıkmusa-Karacaören Yolu	15 km	
* Güneyce Yolu	1 km	
* Yavşan Yolu	5 km	
* Musalı Yolu	3 km	
* Arıkmusa Yolu	2 km	
* Yeşilçit Yolu	3 km	
* Arpaalan Yolu	5 km	

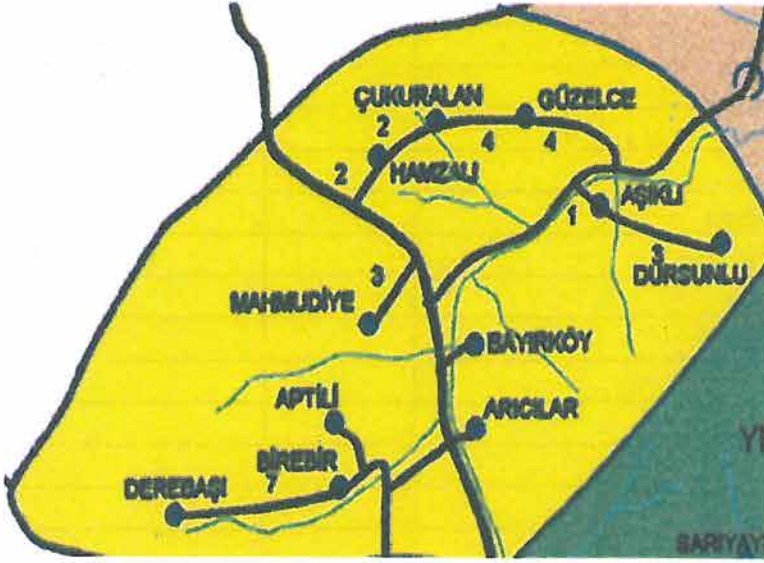
* Balıklı-Arpaalan Yolu	4 km	
04. STABİLİZE	44 km	572.000.000.000
* Arıkmusa-Karacaören Yolu	15 km	
* Güneyce Yolu	1 km	
* Yavşan Yolu	5 km	
* Musalı Yolu	3 km	
* Arıkmusa Yolu	2 km	
* Yeşilçit Yolu	3 km	
* Arpaalan-Güneyce Yolu	5 km	
* Balıklı-Arpaalan Yolu	4 km	
* Herközü-Maden-Musalı	6 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	8 km	192.000.000.000
* Keyfalan Turizm Merkezi		
06. İÇME SUYU (YENİ)	2 köy	80.000.000.000
* Arıkmusa		
* Herközü		
07. İÇME SUYU (ONARIM)	5 köy	25.000.000.000
* Karacaören		
* Yavşan		
* Balıklı		
* Arpalan		
* Yeşilçit		
08. KANALİZASYON	10 köy	400.000.000.000
* Arpalan		
* Balıklı		
* Yeşilçit		
* Güneyce		
* Musalı		
* Yavşan		
* Karacaören		
* Herközü		
* Arıkmusa		

* Güvenli		
09. KANALİZASYON (ONARIM)		-
10. KÖY KONAĞI (YENİ)	1adet	50.000.000.000
* Arıkmusa		
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	2 adet	10.000.000.000
* Güneyce		
* Arpalan		
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	10 köy	150.000.000.000
* Arpalan		
* Balıklı		
* Yeşilçit		
* Güneyce		
* Musalı		
* Yavşan		
* Karacaören		
* Herközü		
* Arıkmusa		
* Güvenli		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	-	-
14. TELEFON SANTRALI	1 adet	40.000.000.000
* Arıkmusa		
15. JENERATÖR	2 adet	60.000.000.000
* Arıkmusa		
* Güneyce		
16. FİBER OPTİK KABLO	30 km	120.000.000.000
* Arıkmusa Santralı		
* Güneyce Santralı		
17. YENİ TELEFON AĞI	2 köy	50.000.000.000
* Arıkmusa		
* Karacaören		
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	-	-

19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	1 adet	10.000.000.000
20. AMBULANS	1 adet	40.000.000.000
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-
23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	-	-
25.BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000
* Arıkmusa		
26. CAMİ ONARIMI	2 adet	10.000.000.000
* Arıkmusa		
* Güneyce		
27. MESİRE YERİ	1 köy	5.000.000.000
28. KADASTRO	9 köy	-
* Arpalan		
* Balıklı		
* Yeşilçit		
* Güneyce		
* Musalı		
* Karacaören		
* Herközü		
* Arıkmusa		
* Güvenli		
29. H.HARİTA VE İMAR PLANI	2 köy	20.000.000.000
* Güneyce		
* Arıkmusa		
30. BESİ SİĞİRİ (500*4)	2000 baş	300.000.000.000
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	500 baş	100.000.000.000
32. EKO KOYUN (1000*6)	6000 baş	100.000.000.000
33. EL SANATI	-	-
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	1 adet	100.000.000.000

* Keyfalan		
38. OTEL		
39. TOPRAK ANALİZİ	-	-
* Arpalan		
* Balıklı		
* Yeşilçit		
* Güneyce		
* Musalı		
* Yavşan		
* Karacaören		
* Herközü		
* Arıkmusa		
* Güvenli		
40. MERA ISLAHI		
* Arpaalan		
* Balıklı		
* Yeşilçit		
* Güneyce		
* Musalı		
* Yavşan		
* Karacaören		
* Herközü		
* Arıkmusa		
* Güvenli		
41. YEM BİTKİSİ	-	-
42. AĞAÇLANDIRMA	-	-
TOPLAM		5.776.000.000.000

EK-2 BAYIRKÖY-MAHMUDIYE KÖYKENT GRUBU
YATIRIM DETAYI



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	10km	1.000.000.000.000
* Derebaşı-Birebir	10 km	
02. TESVİYE	26 km	1.092.000.000.000
* Dursunlu-Topçam	10 km	
* Derebaşı-Harçbeli	10 km	
* Mahmudiye-Birebir	3 km	
* Abdili-Derebaşı	3 km	
03. ONARIM	22 km	946.000.000.000

* Bayırköy Yolu	1 km	
* Mahmudiye-Abdili	5 km	
* Hamzalı-Çukuralan	7 km	
* Güzelce Yolu	4 km	
* Erik-Kenger	5 km	
04. STABİLİZE	51 km	663.000.000.000
* Dursunlu-Topçam	10 km	
* Derebaşı-Harçbeli	10 km	
* Mahmudiye-Birebir	3 km	
* Abdili Derebaşı	3km	
* Mahmudiye-Abdili	5 km	
* Hamazlı-Çukuralan	7 km	
* Güzelce Yolu	4 km	
* Erik-Kenger	5 km	
* Birebir-Erik	4 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	3 km	72.000.000.000
* Bayırköy Yolu	1 km	
* Mahmudiye Yolu	2 km	
06. İÇME SUYU (YENİ)	3 köy	120.000.000.000
* Aşıklı		
* Güzelce		
* Mahmudiye		
07. İÇME SUYU (ONARIM)	6 köy	30.000.000.000
* Abdili		

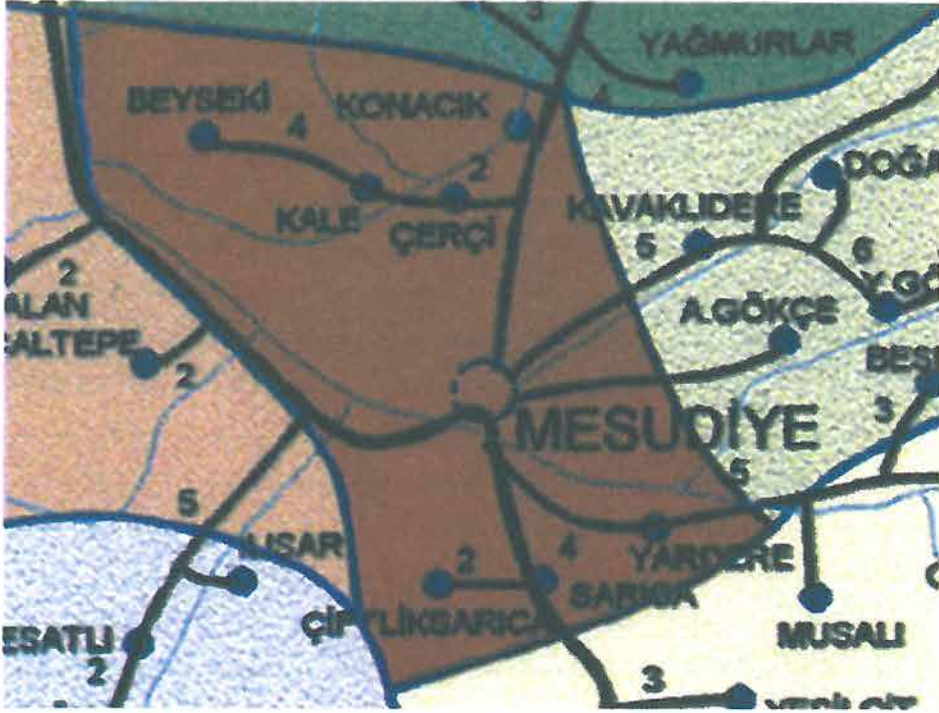
* Bayırköy		
* Birebir		
* Derebaşı		
* Dursunlu		
* Hamazlı		
08. KANALİZASYON	10 köy	400.000.000.000
* Abdili		
* Arıcılar		
* Aşıklı		
* Bayırköy		
* Birebir		
* Çukuralan		
* Derebaşı		
* Güzelce		
* Hamzalı		
* Mahmudiye		
09. KANALİZASYON (ONARIM)		10.000.000.000
* Dursunlu		
10. KÖY KONAĞI (YENİ)	2 köy	100.000.000.000
* Bayırköy		
* Mahmudiye		
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	-	-
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	11 Köy	165.000.000.000

* Abdili		
* Arıcılar		
* Aşıklı		
* Bayırköy		
* Birebir		
* Çukuralan		
* Derebaşı		
* Güzelce		
* Hamzalı		
* Mahmudiye		
* Dursunlu		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	-	-
14. TELEFON SANTRALI	-	-
15. JENERATÖR	-	-
16. FİBER OPTİK KABLO	30 km	120.000.000.000
* Bayırköy Santralı		
* Mahmudiye Santralı		
17. YENİ TELEFON AĞI	-	-
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	-	-
19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	-	-
20. AMBULANS	1 adet	40.000.000.000
* Mahmudiye S.Ocağı		
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-

23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	-	-
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000
* Mahmudiye		
26. CAMİ ONARIMI	2 adet	10.000.000.000
* Bayırköy		
* Mahmudiye		
27. MESİRE YERİ	1 adet	5.000.000.000
28. KADASTRO	7 köy	-
* Abdili		
* Arıcılar		
* Birebir		
* Derebaşı		
* Dursunlu		
* Hamzalı		
* Mahmudiye		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	2 köy	20.000.000.000
* Bayırköy		
* Mahmudiye		
30. BESİ SIĞIRI (500*4)	2000 baş	300.000.000.000
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	500 baş	100.000.000.000
32. EKO KOYUN (1000*6)	6000 baş	100.000.000.000
33. EL SANATI	1 köy	10.000.000.000
* Güzelce (Ağaç İşleri)		
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	-	-
38. OTEL		

39. TOPRAK ANALİZİ	-	-
* Abdili		
* Arıcılar		
* Aşıklı		
* Bayırköy		
* Birebir		
* Çukuralan		
* Derebaşı		
* Güzelce		
* Hamzalı		
* Mahmudiye		
* Dursunlu		
40. MERA ISLAHI		
* Abdili		
* Arıcılar		
* Aşıklı		
* Bayırköy		
* Birebir		
* Çukuralan		
* Derebaşı		
* Güzelce		
* Hamzalı		
* Mahmudiye		
* Dursunlu		
41. YEM BİTKİSİ	-	-
42. AĞAÇLANDIRMA	-	-
TOPLAM		5.343.000.000.000

EK-3 MESUDİYE KÖYKENT GRUBU YATIRIM DETAYI



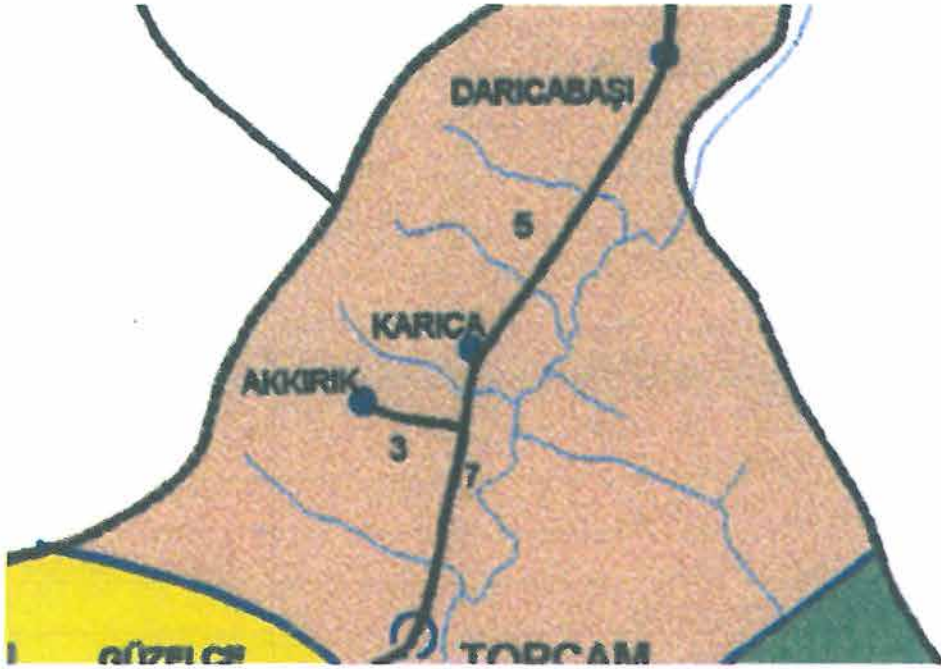
YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	-	-
02. TESVİYE	3 km	126.000.000.000
03. ONARIM	5 km	215.000.000.000
* Mesudiye-Mahalle		
04. STABİLİZE	8 km	104.000.000.000
* Mesudiye-Mahalle	5 km	
* Beyseki-Melet Irmağı	3 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	11 km	264.000.000.000
* Çerçi-Kale-Beyseki	10 km	

* Müslim Sarıca Yolu	1 km	
06. İÇME SUYU (YENİ)	-	-
07. İÇME SUYU (ONARIM)	7 köy	35.000.000.000
* Beyseki		
* Çerçi		
* Ç.Sarıca		
* Kale		
* Konacık		
* Sarıca		
* Yardere		
08. KANALİZASYON	13 köy	520.000.000.000
* Beyseki 1		
* Konacık 1		
* Çerçi 1		
* Kale 2		
* Mesudiye 8		
09. KANALİZASYON (ONARIM)	-	-
10. KÖY KONAĞI (YENİ)	-	-
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	3 adet	15.000.000.000
* Kale		
* Konacık		
* Çiftlik Sarıca		
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	8 Köy	120.000.000.000
* Beyseki		
* Çerçi		
* Çiftlik Sarıca		
* Kale		

* Konacık		
* Mesudiye		
* Sarıca		
* Yardere		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	-	-
14. TELEFON SANTRALI	-	-
15. JENERATÖR	-	-
16. FİBER OPTİK KABLO	-	-
17. YENİ TELEFON AĞI	-	-
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	-	-
19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	-	-
20. AMBULANS	-	-
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	1 adet	200.000.000.000
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-
23. KAPALI SPOR SALONU	1 adet	250.000.000.000
24. FUTBOL SAHASI	-	-
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000
26. CAMİ ONARIMI	-	-
27. MESİRE YERİ	-	-
28. KADASTRO	10 köy	-
* Beyseki		
* Çerçi		
* Ç.Sarıca		
* Ekşere		
* Fistoru		
* Kale		
* Konacık		

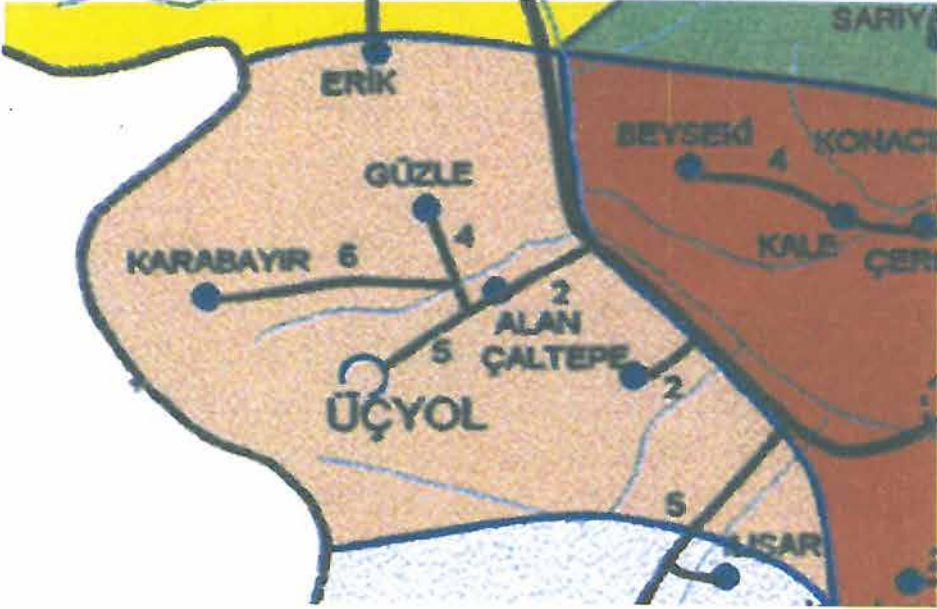
* Maksutalan		
* M.Sarıca		
* Tavana		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	1 adet	20.000.000.000
* Mesudiye		
30. BESİ SIĞIRI (500*4)	-	-
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	500 baş	100.000.000.000
32. EKO KOYUN (1000*6)	-	-
33. EL SANATI	-	-
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	-	-
38. OTEL (25 Odalı)	+	250.000.000.000
39. TOPRAK ANALİZİ	-	-
40. MERA ISLAHI	-	-
41. YEM BİTKİSİ	-	-
42. AĞAÇLANDIRMA	-	-
TOPLAM		2.259.000.000.000

EK-4 TOPÇAM KÖYKENT GRUBU YATIRIM DETAYI



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	15 km	1.500.000.000.000
* Topçam-Yeşilce		
02. TESVİYE	-	-
03. ONARIM	27 km	1.161.000.000.000
* Ortaalan Yolu	5 km	
* Akkırık Yolu	4 km	
* İnalın Yolu	1 km	
* Köşe-Şıldere	3 km	
* Pınarlı-Darıcabaşı	10 km	

EK-5 ÜÇYOL KÖYKENT GRUBU YATIRIM DETAYI



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	15 km	1.500.000.000.000
* Alan-Üçyol-Güzle-K.Bayır		
02. TESVİYE	5 km	210.000.000.000
* Üçyol-Alan		
03. ONARIM	15 km	645.000.000.000
* Güzle-Kenger	8 km	
* Çaltepe Yolu	5 km	
* Üçyol-Mahalle	2 km	
04. STABİLİZE	10 km	130.000.000.000
* Güzle-Kenger	8 km	
* Üçyol-Mahalle	2 km	

26. CAMİ ONARIMI	2 adet	10.000.000.000
27. MESİRE YERİ	1 köy	5.000.000.000
28. KADASTRO	3 köy	-
* Darıcabaşı		
* Pınarlı		
* Topçam		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	2 köy	20.000.000.000
* Darıcabaşı		
* Pınarlı		
30. BESİ SİĞİRİ (500*4)	-	300.000.000.000
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	-	-
32. EKO KOYUN (1000*6)	6000 baş	100.000.000.000
33. EL SANATI	1 köy	10.000.000.000
*Akkırık (Örgü İşleri)		
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV (20*1)	1 köy	300.000.000.000
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	-	-
38. OTEL		
39. TOPRAK ANALİZİ	-	-
40. MERA ISLAHI	-	-
41. YEM BİTKİSİ	-	-
42. AĞAÇLANDIRMA	-	-
TOPLAM		5.866.000.000.000

10. KÖY KONAĞI (YENİ)	2 köy	100.000.000.000
* Pınarlı		
* Darıcabaşı		
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	-	-
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	3 köy	45.000.000.000
* Darıcabaşı		
* Pınarlı		
* Topçam		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	10 köy	10.000.000.000
* Topçam Yaylası		
14. TELEFON SANTRALI	-	-
15. JENERATÖR	1 adet	40.000.000.000
* Topçam Santralı		
16. FİBER OPTİK KABLO	-	-
17. YENİ TELEFON AĞI	2 köy	50.000.000.000
* Pınarlı		
* Darıcabaşı		
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	-	-
19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	1 adet	10.000.000.000
* Topçam		
20. AMBULANS	-	-
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	1 adet	300.000.000.000
* Topçam veya Pınarlı PİO		
23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	1 adet	30.000.000.000
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000

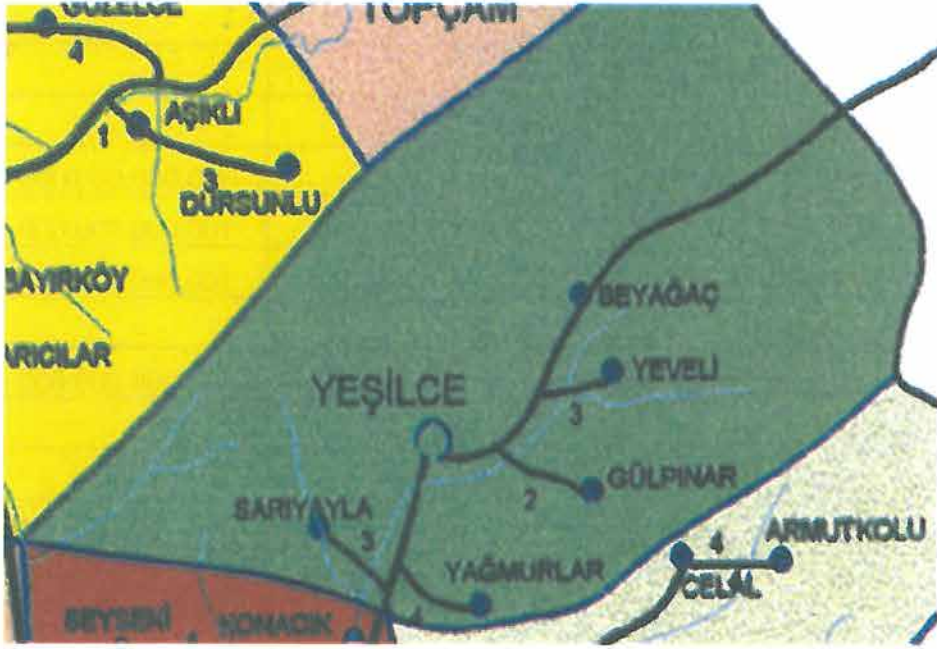
* Pınarlı-Mahalle	2 km	
* Darıcabaşı-Mahalle	2 km	
04. STABİLİZE	35 km	1.505.000.000.000
* Topçam-Mahalle	15 km	
* Pınarlı-Darıcabaşı	10 km	
* Pınarlı-Mahalle	5 km	
* Darıcabaşı-Mahalle	5 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	-	-
06. İÇME SUYU (YENİ)	1 köy	40.000.000.000
* Darıcabaşı		
07. İÇME SUYU (ONARIM)	8 köy	40.000.000.000
* Akkırık		
* Darıcabaşı 2		
* Kanyaş		
* Karıca		
* Şihdere		
* Köşe		
* Pınarlı		
08. KANALİZASYON (YENİ)	6 köy	240.000.000.000
* Akkırık		
* Darıcabaşı		
* İnalın		
* Köşe		
* Ortaalan		
* Pınarlı		
09. KANALİZASYON (ONARIM)	1 köy	10.000.000.000
* Topçam		

05. ASFALTLAMA (1.KAT)	2 km	48.000.000.000
Çaltepe Yolu		
06. İÇME SUYU (YENİ)	1 köy	40.000.000.000
* Üçyol		
07. İÇME SUYU (ONARIM)	5 köy	25.000.000.000
* Alan		
* Çaltepe		
* Erik		
* Güzle		
* Karabayır		
08. KANALİZASYON (YENİ)	4 köy	160.000.000.000
* Alan		
* Çaltepe		
* Kenger		
* Üçyol		
09. KANALİZASYON (ONARIM)	3 köy	30.000.000.000
* Erik		
* Güzle		
* Karabayır		
10. KÖY KONAĞI (YENİ)	1 adet	50.000.000.000
* Üçyol (Kütüphane)		
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	2 adet	10.000.000.000
* Güzle		
* Çaltepe		
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	6 Köy	90.000.000.000
* Alan		

* Çaltepe		
* Erik		
* Güzle		
* Karabayır		
* Üçyol		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	-	-
14. TELEFON SANTRALI	-	-
15. JENERATÖR	-	-
16. FİBER OPTİK KABLO	20 km	80.000.000.000
17. YENİ TELEFON AĞI	-	-
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	1 adet	50.000.000.000
19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	-	-
20. AMBULANS	1 adet	40.000.000.000
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-
23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	1 adet	30.000.000.000
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000
26. CAMİ ONARIMI	2 adet	10.000.000.000
27. MESİRE YERİ	-	-
28. KADASTRO	5 köy	-
* Alan		
* Çaltepe		
* Erik		
* Güzle		
* Karabayır		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	5 köy	20.000.000.000

* Alan		
* Çaltepe		
* Erik		
* Güzle		
* Karabayır		
30. BESİ SIĞIRI (500*4)	-	300.000.000.000
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	500 baş	100.000.000.000
32. EKO KOYUN (1000*6)	1	100.000.000.000
33. EL SANATI	-	-
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	-	-
38. OTEL		
39. TOPRAK ANALİZİ	+	-
40. MERA ISLAHI	+	-
41. YEM BİTKİSİ	+	-
42. AĞAÇLANDIRMA	+	-
TOPLAM		3.708.000.000.000

EK-6 YEŞİLCE KÖYKENT GRUBU YATIRIM DETAYI



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	23 km	2.300.000.000.000
* Yeşilce-Beyağaç-Çambaşı		
02. TESVİYE	-	-
03. ONARIM	6 km	258.000.000.000
* Sarıayla Yolu	2 km	
* Yağmurlar Yolu	2 km	
* Gölpinar Yolu	2 km	
04. STABİLİZE	7 km	294.000.000.000
* Sarıayla Yolu	2 km	
* Yağmurlar Yolu	2 km	

*Gülpınar Yolu	2 km	
* Yeveli Yolu	1 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	-	-
06. İÇME SUYU (YENİ)	-	-
07. İÇME SUYU (ONARIM)	6 köy	30.000.000.000
* Beyağaç		
* Gülpınar		
* Sarıyayla		
* Yağmurlar		
* Yeşilce		
* Yeveli		
08. KANALİZASYON (YENİ)	6 köy	240.000.000.000
* Beyağaç		
* Gülpınar		
* Sarıyayla 2		
* Yağmurlar		
* Yeveli		
09. KANALİZASYON (ONARIM)	1 köy	10.000.000.000
* Yeşilce		
10. KÖY KONAĞI (YENİ)	-	-
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	-	-
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	6 Köy	90.000.000.000
* Beyağaç		
* Gülpınar		
* Sarıyayla		
* Yağmurlar		
* Yeşilce		
* Yeveli		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	10 km	10.000.000.000

* Yeşilce Yaylası		
14. TELEFON SANTRALI	1 adet	40.000.000.000
* Yeşilce		
15. JENERATÖR	1 adet	40.000.000.000
* Yeşilce Santralı		
16. FİBER OPTİK KABLO	10 km	40.000.000.000
17. YENİ TELEFON AĞI	-	-
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	-	-
19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	1 adet	10.000.000.000
20. AMBULANS	-	-
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-
23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	1 adet	30.000.000.000
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	-	-
26. CAMİ ONARIMI	2 adet	10.000.000.000
27. MESİRE YERİ	1 köy	5.000.000.000
28. KADASTRO	6 Köy	-
* Beyağaç		
* Gülpınar		
* Sarıyayla		
* Yağmurlar		
* Yeşilce		
* Yeveli		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	-	-
* Beyağaç		
* Gülpınar		
* Sarıyayla		
* Yağmurlar		

* Yeveli		
30. BESİ SIĞIRI (500*4)	-	-
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	-	-
32. EKO KOYUN (1000*6)	1	100.000.000.000
33. EL SANATI	-	-
34. EKO MEYVE (10000*7)		30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	1	200.000.000.000
37. MOTEL/PANSİYON	1	100.000.000.000
38. OTEL	-	-
39. TOPRAK ANALİZİ	+	-
40. MERA İSLAHI	+	-
41. YEM BİTKİSİ	+	-
42. AĞAÇLANDIRMA	+	-
TOPLAM		3.837 000.000.000

EK-7 YUKARI GÖKÇE KÖYKENT GRUBU YATIRIM DETAYI



YATIRIMIN TANIMI		TUTARI (TL)
01. Grup Yolu	13 km	1.300.000.000.000
* Kavaklıdere-Y.Gökçe-Bayraklı	11 km	
* Y.Gökçe-A.Gökçe	2 km	
02. TESVİYE	9 km	378.000.000.000
*Doğançam-Armutkolu	4 km	
*Aşağı Gökçe-Besbıyık	1 km	
* Bayraklı-Yavşan	4 km	
03. ONARIM	2 km	86.000.000.000
* Bayraklı-Musulu	2 km	
04. STABİLİZE	23 km	299.000.000.000

* Doğançam-Armutkolu	6 km	
* A.Gökçe-Beşbıyık	1 km	
* Bayraklı-Yavşan	4 km	
* Bayraklı-Musalı	2 km	
* Celal-Armutkolu	8 km	
* Beşbıyık Yolu	2 km	
05. ASFALTLAMA (1.KAT)	-	-
06. İÇME SUYU (YENİ)	-	-
07. İÇME SUYU (ONARIM)	8 köy	40.000.000.000
* Armutkolu		
* A.Gökçe		
* Bayraklı		
* Beşbıyık		
* Celal		
* D.Çam		
* K.Dere		
* Yavşan		
08. KANALİZASYON (YENİ)	5 köy	200.000.000.000
* Armutkolu		
* Bayraklı		
* Beşbıyık		
* D.Çam		
* K.Dere		
09. KANALİZASYON (ONARIM)	3 Köy	30.000.000.000
* A.Gökçe		
* Celal		
* Y.Gökçe		

10. KÖY KONAĞI (YENİ)	1 köy	50.000.000.000
* A.Gökçe		
11. KÖY KONAĞI (ONARIM)	4 adet	20.000.000.000
* Bayraklı		
* Beşbıyık		
* D.Çam		
* Y.Gökçe		
12. ELEKTRİK (BAKIM/ONARIM)	8 Köy	120.000.000.000
* A.Kolu		
* A.Gökçe		
* Bayraklı		
* Beşbıyık		
* Celal		
* Doğançam		
* K.Dere		
* Y.Gökçe		
13. ELEKTRİK (YENİ HAT)	20 km	20.000.000.000
* Celal Yaylası	10 km	
* Beşbıyık Yaylası	10 km	
14. TELEFON SANTRALI	1 adet	40.000.000.000
*Y.Gökçe		
15. JENERATÖR	1 adet	30.000.000.000
*Y.Gökçe Santralı		
16. FİBER OPTİK KABLO	10 km	40.000.000.000
*Y.Gökçe Santralı		
17. YENİ TELEFON AĞI	-	-
18. SAĞLIK OCAĞI (YENİ)	1 adet	50.000.000.000

19. SAĞLIK OCAĞI (ONARIM)	-	-
20. AMBULANS	-	-
21. HALK EĞİTİM MERKEZİ	-	-
22. İLKÖĞRETİM OKULU	-	-
23. KAPALI SPOR SALONU	-	-
24. FUTBOL SAHASI	1 adet	30.000.000.000
25. BASKETBOL/VOLEYBOL S.	1 adet	10.000.000.000
26. CAMİ ONARIMI	1 adet	5.000.000.000
27. MESİRE YERİ	-	-
28. KADASTRO	3 Köy	-
* Armutkolu		
* Celal		
* Doğançam		
29. HARİTA VE İMAR PLANI	2 köy	20.000.000.000
* A.Gökçe		
* Y.Gökçe		
30. BESİ SİĞİRİ (500*4)	-	-
31. SÜT İNEĞİ (100*5)	500 baş	100.000.000.000
32. EKO KOYUN (1000*6)	6000 baş	100.000.000.000
33. EL SANATI	-	-
34. EKO MEYVE (10000*7)	70000 adet	30.000.000.000
35. KÜTÜK EV	-	-
36. GIDA FABRİKASI	-	-
37. MOTEL/PANSİYON	-	-
38. OTEL	-	-
39. TOPRAK ANALİZİ	+	-
40. MERA ISLAHI	+	-

41. YEM BİTKİSİ	+	-
42. AĞAÇLANDIRMA	+	-
TOPLAM		2.998.000.000.000

ORDU İLİ
MESUDİYE İLÇESİ
ÇAVDAR VE YÖRESİ
KÖYLERİ
KÖYKENT PROJESİ

ORDU İLİ MESUDIYE İLÇESİ ÇAVDAR VE YÖRESİ KÖYLERİ KÖYKENT PROJESİ

AMAÇ

Ordu ili Mesudiye ilçesi Çavdar ve yöresi köylerinde sosyo-ekonomik yaşam düzeyinin yükseltilmesi,

Alt üst yapı hizmetlerinin verimli ve etkin bir şekilde karşılanabilmesi,

Tarımsal üretimin öncelikle kooperatifleşme yolu ile geliştirilmesi,

Yöre halkının yaşam standartlarının kent koşullarına yaklaştırılması,

Nüfusun üretken hale getirilmesinin sağlanması.

KAVRAM

Tabii, sosyal ve ekonomik koşullar dikkate alınarak, belirli köy kümelerinin oluşturulması, bu küme içerisinde yer alan köyler arasında işbirliği ve eşgüdüm sağlanarak köye götürülecek temel hizmetlerin planlı bir şekilde ulaştırılması, daha sağlıklı bir yerleşim düzeni oluşturulması, köylülerin yerlerinden olmaksızın kentlerdeki olanaklara ve uygarlık nimetlerine ulaşmalarına yardımcı olunması.

Ve de

Büyükşehirlere yoğun göç olayının yaşandığı yörede, bu göçün tersine döndürülmesi, burada yaşayan veya köylerine geri dönecek olan insanlara yeni ve alternatif iş olanaklarının sağlanması, atıl durumda bulunan kaynakların bölge ekonomisine kazandırılması, yapılacak öncü yatırımlar ile çalışmaların başlatılması ve halkın katılımı da sağlanarak projeye demokratik işlerlik kazandırılması.

GEREKÇE

• Her yıl geleneksel olarak düzenlenen, katılımcı demokrasinin en güzel örneklerinden biri olan “Mesudiye İlçe Kurultayları” ile halkın kalkınma sürecine katılması konusunda önemli mesafeler katedilmesi,

• Yörenin etkin, hareketli ve eğitimli bir nüfus yapısına sahip olması,

• Mesudiye'nin ilçe olarak insani gelişmişlik göstergeleri açısından Türkiye genelinde 858 ilçe arasında 632. sırada yer alması,

- Yörenin zengin olan doğal kaynaklarının nüfusun yetersizliği nedeniyle verimli olarak kullanılamaması,
- Bölgenin hayvansal üretim ve ormancılık açısından uygun olması, mera ve terk edilen tarım alanlarının yeniden kazanılması,
- Dayanışmaya ve örgütlü davranışa uygun insan yapısı nedeniyle, kooperatifçiliğin rahat uygulanabileceği bir ortam bulunması.

SÜREÇ

1990-2000

Düzenlenen Mesudiye İlçe Kurultayları, gönüllü kuruluşların çalışmaları, MEGEP (Mesudiye Gelişme Planı) hazırlıkları.

15.06.2000

Başbakan Sayın Bülent Ecevit ve İçişleri Bakanı Sn. Sadettin TANTAN'ın, Mesudiye Kaymakamı'na proje hazırlaması için talimat vermeleri.

15-26.06.2000

Oluşturulan bir komisyon marifetiyle köykent projesinin Mesudiye İlçesinde uygulanabilirliğine ilişkin rapor hazırlanması.

27.06.2000

Ordu Valisi Sn. Kemal YAZICIOĞLU'nun uygulanabilirlik raporuna ilişkin görüş ve önerilerinin alınması.

28.06.2000

Hazırlanan raporun bir heyet tarafından Başbakan Sn. Bülent ECEVİT ve Başbakan Yardımcısı ve Devlet Bakanı Sn. Hüsamettin ÖZKAN'a arz edilmesi.

18.07.2000

Proje yönetimine ilişkin ek rapor ve yapılacak öncü yatırımların projelerinin hazırlanarak Başbakan Sn. Bülent ECEVİT ve Başbakan Yardımcısı ve Devlet Bakanı Sn. Hüsamettin ÖZKAN'a arz edilmesi.

18.07.2000

Projenin Başbakanlığın koordinasyonuna ihtiyaç göstermesi nedeniyle Başbakanlık Müsteşar Yardımcısı Sn. M. Selçuk POLAT'ın koordinatörlüğünde çalışmalara başlanması.

18.07.2000

Proje ile ilgili görev verilen bakanlıkların Üst Düzey Temsilcilerinin katıldığı, birinci koordinasyon toplantısının yapılması.

19.07.2000

Proje ile ilgili görev verilen bakanlıkların Üst Düzey Temsilcilerinin katıldığı, ikinci koordinasyon toplantısının yapılması.

19-28.07.2000

Proje ile ilgili görev verilen bakanlıkların toplantılara katılan üst düzey temsilcileri ile bire bir görüşme toplantılar yapılması.

28.07.2000

Proje ile ilgili görev verilen bakanlıkların üst düzey temsilcilerinin katıldığı, üçüncü koordinasyon ve genel değerlendirme toplantısının yapılması.

18.07.200-18.08.2000

Proje ile ilgili kurumların çeşitli sektör uzmanlarının bölgede incelemelerde bulunmaları ve rapor hazırlamaları.

08.09.08.2000

Başbakanlık Müsteşar Yardımcısı Sn. Selçuk POLAT'ın başkanlığında oluşturulan heyetin bölgede incelemelerde bulunmaları ve Ordu vali vekili ile il ve bölge müdürlerinin katıldığı koordinasyon ve genel değerlendirme toplantısı yapılması.

21.08.2000

Kurumlardan gelen rapor ve projelerden de yararlanılarak Köykent projesine son şeklinin verilmesi ve Sn. Başbakan'a projenin arz edilmesi.

PROJENİN AŞAMALARI

I. AŞAMA

TEMEL ALTYAPI HİZMETLERİNİN TAMAMLANMASI

a) YOL ÇALIŞMALARI

Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü, 21.07.2000 tarihi itibarı ile bölgede çalışmalara başlamış olup, tesviye, onarım, stabilize ve asfalt kaplama işleri bu yıl sonunda tamamlanacaktır. Ana grup yolunun proje çalışmaları ise halen devam etmektedir.

b) İÇME SUYU, KANALİZASYON VE SULAMA TESİSİ

İçme suyu, kanalizasyon ile sulama tesislerine ilişkin proje çalışmalarına başlanılmış olup EYLÜL 2000 tarihinde ihaleye çıkılması planlanmaktadır.

c) KÖY SOSYAL TESİSLERİ

Merkez köye yapılacak çok amaçlı köy konağı ile grup köylere yapılması planlanan köy odalarının projeleri hazırlanmış olup, EYLÜL 2000 tarihinde ihaleye çıkılması planlanmaktadır.

d) ELEKTRİK

Köy trafolarının ve köy şebekelerinin yenilenmesi, yaylalara elektrik hattı çekilmesi çalışmaları TEDAŞ tarafından 180 gün içerisinde tamamlanacaktır.

e) HABERLEŞME

Köylere fiberoptik kabloların döşenmesi, Çavdar santraline jeneratör kurulması, teknik servis sağlanması ve bölgede mobil telefonların çalışır duruma gelmesi için 21.07.2000 tarihinde Ulaştırma Bakanlığı tarafından Türk Telekom A.Ş., Turkcell A.Ş. ve Telsim A.Ş.'ye gerekli talimatlar verilmiştir.

f) KADASTRO ÇALIŞMALARI

Grupta yer alan köyler ile Mesudiye mahallelerinin kadastrounun tamamlanması amacıyla ilçe merkezine kadastro müdürlüğü kurulması çalışması tapu kadastro genel müdürlüğünce 21.07.2000 tarihi itibarı ile başlatılmıştır. Orman Bakanlığınca da orman kadastro işleri Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü ile koordineli bir şekilde yürütülecektir.

II. AŞAMA

A) EĞİTİM

Grupta yer alan köylerde bulunan ilköğretim çağındaki öğrencilerin okul ihtiyacı, Türk Köyü'ne yapılacak 8 derslikli İlköğretim Okulu ile sağlanacaktır. Bu konuda yer temini yapılmış, Ordu Valiliğince 25.07.2000 tarihinde okulun yapımı ek programa alınmış, keşif özetleri hazırlanarak bakanlığa sunulmuştur. İhaleye çıkılabilmesi için ödenek beklenmektedir. Ayrıca çok amaçlı öğrenme Merkezi (Learning Center)'nin ilk uygulaması da bu bölgede yapılacaktır. İlçe merkezinde bulunan Endüstri Meslek Lisesi'ne ek derslik ve lojman yapımı ile ilgili ihale yapılmıştır.

B) SAĞLIK

Grupta yer alan köylerden Çavdar Köyü'nde bulunan sağlık evinin güçlendirilmiş sağlık ocağına çevrilmesi, sağlık personeli görevlendirilmesi ve 4 adet yeni lojman yapımı için sağlık bakanlığı tarafından gerekli çalışmalara başlanmıştır. Ayrıca ihtiyaç duyulan ambulansın en kısa sürede bölgeye gönderileceği bildirilmiştir.

C) KÜLTÜR

Proje kapsamında, merkez köye kültür ve sanat evi yapılması, gezici kütüphane hizmeti verilmesi, tarihi hükümet konağının restorasyonu için Kültür Bakanlığınca başlatılan çalışmalar devam etmektedir.

D) GENÇLİK VE SPOR

Mesudiye ilçe merkezine kapalı spor salonu yapımı, köykent futbol sahası ve okul bahçelerine basketbol ve voleybol sahası yapılması için gençlik ve spor genel müdürlüğünce çalışmalar başlatılmıştır.

E) SOSYAL HİZMETLER

Sosyal Hizmetler ve Çocuk Esirgeme Genel Müdürlüğü'nce; okul, yetişkin, yaşlı yaş gruplarına yönelik çalışmalar yapacak bir toplum merkezi açılması için çalışma başlatılmış olup, sosyal hizmet uzmanlarınca bölgede anket çalışmaları yürütülmektedir.

F) DİĞER HİZMETLER

Grupta yer alan köylere çocuk parkı, aile çay bahçesi kurulması, cami ve mezarlıkların çevre düzenlemelerinin yapılması vb. hizmetler kaynak temin edildiğın de Mesudiye kaymakamlığı köylere ve beldelere hizmet götürme birliğince yürütülecektir.

III. AŞAMA

EKONOMİK ve KIRSAL KALKINMAYA YÖNELİK HİZMETLER

A) TARIM

Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'nca, grupta yer alan köylerde tarımsal kalkınma kooperatifi kurulması, kooperatifler aracılığı ile ortaklar mülkiyetinde; damızlık sığır yetiştiriciliği, besi sığırıcılığı ve arıcılık projelerinin, ferdi kredilerle de; damızlık boğa, seracılık, meyvecilik, su ürünleri, koyunculuk projelerinin uygulanması, ayrıca mera ıslahı çalışmalarının yapılması planlanmaktadır.

B) ORMAN

Orman Bakanlığı'nca, orman yollarının bakım ve onarımı, yeni yol yapımı, sıklık bakımı, orman rehabilite çalışmaları, orman üretiminin artırılması, köykent ormanı tesisi, mera ıslahı, özel ağaçlandırmanın teşvik edilmesi, av turizminin başlatılması, orman içi dinlenme tesislerinin yapılması kararlaştırılmıştır.

Ayrıca gelir artırıcı yatırımlar olarak Orköy tarafından sağlanacak kooperatif kredileri ile orman ürünleri işleme ve değerlendirme tesisi ferdi kredilerle ise fenni arıcılık, süt sığırıcılığı, süt koyunculuğu, meyvecilik, alabalıkçılık, ev pansiyonculuğu projeleri uygulanacaktır.

C) TURİZM

Yapılan incelenmelerde bölgenin ekoturizm olarak adlandırılan yamaç paraşütü, çim kayağı, dağ bisikleti, foto safari, kamping, traking, off-road, mağaracılık ve benzeri kırsal turizm faaliyetleri için uygun olduğu belirlenmiştir. Bu çerçevede turizm bakanlığınca bu faaliyetlerin desteklenmesi, ev pansiyonculuğunun teşvik edilmesi, bölgenin Ankara çıkışlı doğa ve kültür tanıtım turu güzergahına alınması, bölgenin tanıtımının yapılması konularında çalışmalar yürütülecektir.

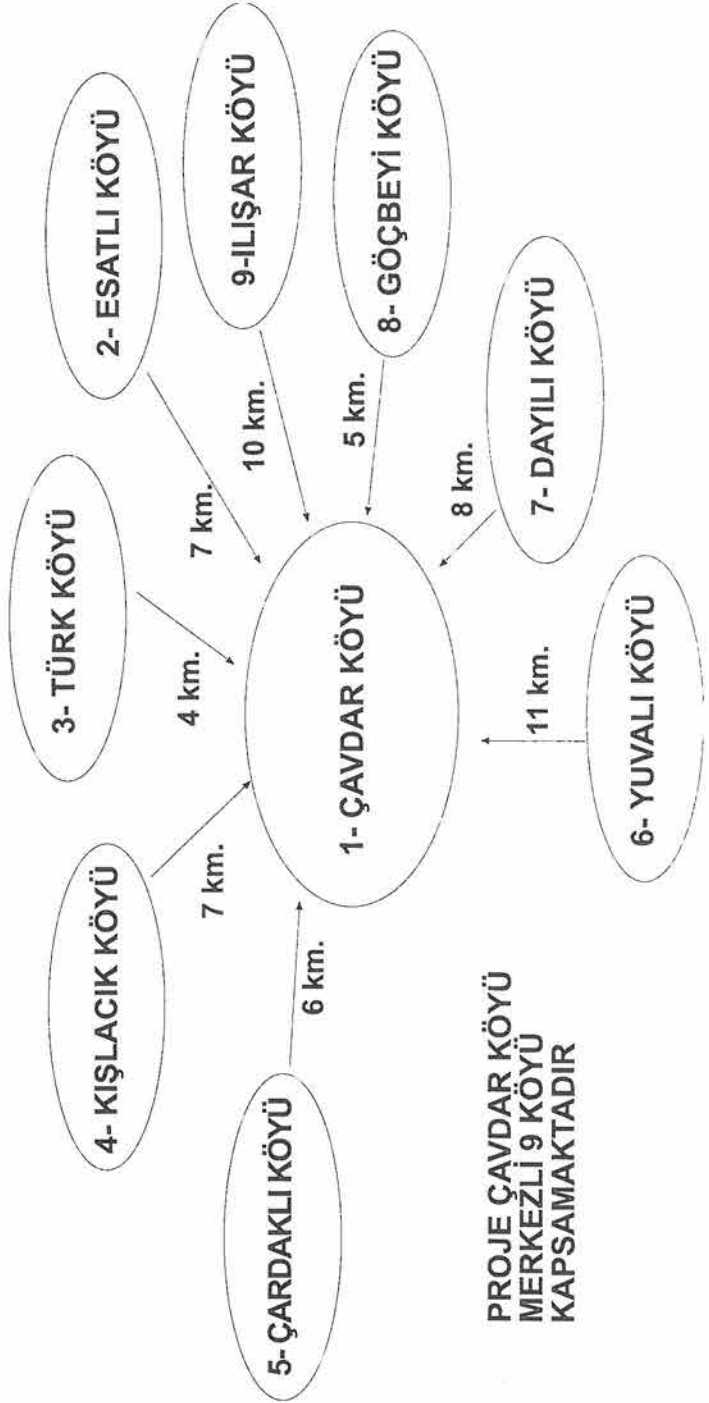
D) SANAYİ ve TİCARET

Mesudiye ilçe merkezine, otuz işyeri kapasiteli küçük sanayi sitesi yapımı Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nca, 2001 yılı yatırım programına alınacaktır. Ayrıca yöredeki el sanatlarının tekrar canlandırılması için çalışma yapılacaktır.

E) GÖNÜLLÜ KURULUŞLAR

Bölgenin kırsal kalkınma faaliyetlerinin yürütülmesinde başta tema farklı olmak üzere çeşitli gönüllü kuruluşların desteği alınacaktır.

KÖYKENT PROJESİ UYGULAMA ALANI



ÇAVDAR

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

İLGİLİ KURUM

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1) Köy grup yolu komple yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 2) Sağlık ocağı açılması | Sağlık Bakanlığı |
| 3) Futbol sahası yapımı | Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü |
| 4) Kültür ve sanat evi yapımı | Kültür Bakanlığı |
| 5) Orman içi dinlenme yeri yapılması | Orman Bakanlığı |

ESATLI

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

İLGİLİ KURUM

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1) Köy yolu komple yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 2) Kanalizasyon yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 3) Köy odası yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 4) Köy yaylasına elektrik götürülmesi | TEDAŞ |
| 5) Hayvancılığın geliştirilmesi | Tarım ve Köyişleri Bakanlığı |

TÜRK KÖYÜ

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

İLGİLİ KURUM

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. 8 derslikli ilköğretim okulu ve lojman yapımı | Milli Eğitim Bakanlığı |
| 2. Köy yolu komple yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 3. Kanalizasyon yapımı | Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü |
| 4. Basketbol ve voleybol sahası yapımı | Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü |
| 5. Öğrenme merkezi açılması | Milli Eğitim Bakanlığı |

KIŞLACIK

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

- 1) Köy yolu komple yapımı
- 3) Köy odası yapımı
3. Çocuk parkı ve aile çay bahçesi açılması
4. Kırsal turizm faaliyetlerinin başlatılması
5. Mera ıslahı çalışması yapılması

İLGİLİ KURUM

- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Kaymakamlık
Turizm Bakanlığı
Tarım Ve Köyişleri Bakanlığı

ÇARDAKLI

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

- 1) Köy yolu komple yapımı
3. Kanalizasyon yapımı
3. Ağaçlandırma çalışması yapılması
4. Sulama tesisleri onarı
5. Su ürünleri projesi uygulanması

İLGİLİ KURUM

- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Orman Bakanlığı
Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı

YUVALI

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

- 1) Köy yolunun bakım ve onarımı
2. İçme suyu, kanalizasyon ve arıtma tesisi yapımı
3. Köy kadastrounun yapılması
4. Ormancılık faaliyetlerinin artırılması
5. Haberleşme sorunlarının çöz.

İLGİLİ KURUM

- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü
Orman Bakanlığı
Türk Telekom A.Ş.

DAYILI

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

1. Orman ürünleri entegre tesisi kurulması
2. Köy yolunun asfaltlanması
3. Kanalizasyon yapımı
4. Camii çevre düzenleme yapılması
5. Çığ gölü etrafının turizm amaçlı düzenlenmesi

İLGİLİ KURUM

- Orman Bakanlığı
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Kaymakamlık
- Turizm Bakanlığı

GÖÇBEYİ

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

2. Köy yolunun asfaltlanması
2. Yöresel el sanatlarının desteklenmesi
3. Köprü yapımı
4. Köy odası yapımı
5. Köy kadastro sununun yapılması

İLGİLİ KURUM

- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü

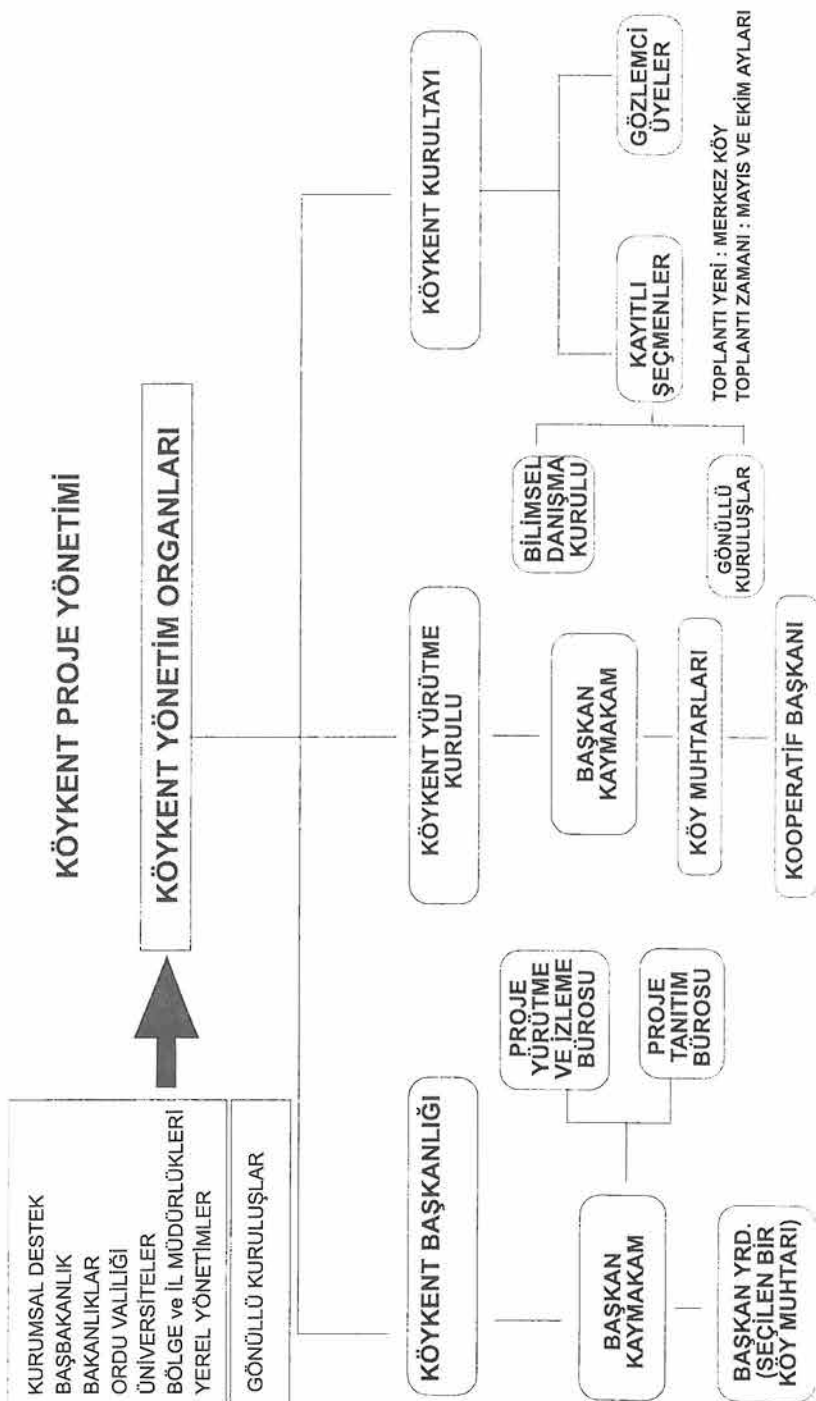
İLİŞAR

PLANLANAN FAALİYETLERİNDEN BAZILARI

1. Köy yolunun asfaltlanması
2. Yöresel el sanatlarının desteklenmesi
3. Kanalizasyon yapımı
4. Köy odası yapımı
5. Köy yaylasına elektrik hattı çekilmesi

İLGİLİ KURUM

- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- TEDAŞ



GÖNÜLLÜ KURULUŞLARIN (MESUDİYELİ DERNEKLER) PROJEYE KATKILARI

Köykent uygulamalarındaki her köyün bir derneği mevcuttur.

-Köykent projesinin tanıtımı ve Mesudiye'lilerin katılımını sağlamasına yönelik toplantılar:

- Projenin Mesudiye'lilere tanıtılması, projenin başarıyla uygulanması, halinde Mesudiye ve pilot uygulama bölgesinin neler kazanacağını ortaya konulması, gelişme sürecinde yöre insanının üretime yönelik neler yapması gerektiğinin anlatılması ve büyük kentlere göçen Mesudiye'lilerden proje kapsamında üretim faaliyetine katılmak isteyenlere yol gösterilmesi ve rehberlik yapılmasıdır.

- Sözkonusu toplantılar Ankara, İstanbul, Ordu, Niksar, Antalya, Mesudiye, ve tespit edilecek diğer şehirlerde düzenlenecektir.

SONUÇ

Sonuç olarak toprak büyüklüğü, etkin hareketli ve eğitimli nüfusu, sahip olduğu tarihi ve tabiat zenginlikleri, her yıl gerçekleştirilen ve geleneksel hale gelen yerel demokrasi örneği kurultayları, örgütlü davranışa açık insan yapısı ile Ordu ilinin en eski ve köklü ilçelerinden biri olan Mesudiye; köykent yaklaşımı ile kısa sürede temel sorunlarını çözmüş, gelişmişlik göstergeleri açısından üst sıralarda yer alan, doğal kaynaklarını en iyi şekilde kullanan, göçün tersine döndüğü, ulusal gelirden aldığı payı arttırmış bir ilçe olacaktır.

Proje öncelikle, Çavdar ve yöresi köylerinde başlatılacak, daha sonra ilçenin diğer köylerinde de uygulanmaya başlanacaktır.

KÖYKENT PİLOT BÖLGESİNDE FAALİYET GÖSTERECEK DERNEKLER

